

■ القطاع المصرفي:

رتبة	اسم الشركة	صافي الدخل الممول (درهم)			الدخل غير الممول (درهم)			صافي الربح (درهم)			المخصصات (درهم)			الأرباح لكل سهم (درهم)		
		الربح الرابع 2024	الربح الرابع 2025	التغير السنوي (%)	الربح الرابع 2024	الربح الرابع 2025	التغير السنوي (%)	الربح الرابع 2024	الربح الرابع 2025	التغير السنوي (%)	الربح الرابع 2024	الربح الرابع 2025	التغير السنوي (%)	الربح الرابع 2024	الربح الرابع 2025	التغير السنوي (%)
1	بنك أبوظبي التجاري	3,505	4,095	16.8%	1,962	1,971	0.5%	2,572	3,507	36.3%	-1,020	-769	-24.6%	0.336	0.463	37.7%
2	مصرف أبوظبي الإسلامي	1,663	1,935	16.3%	974	1,301	33.6%	1,389	1,709	23.1%	-172	-266	55.0%	0.361	0.452	24.9%
3	بنك المشرق	2,054	2,256	9.8%	2,263	1,043	-53.9%	3,143	1,625	-48.3%	239	-147	NM	15.109	7.775	-48.5%
4	بنك دبي التجاري	950	1,100	15.8%	377	481	27.7%	799	921	15.3%	-107	-193	80.8%	0.246	0.287	16.6%
5	بنك دبي الإسلامي	2,522	2,438	-3.3%	1,230	1,063	-13.6%	2,634	2,068	-21.5%	123	-66	NM	0.346	0.273	-21.2%
6	مصرف الشارقة الإسلامي	401	391	-2.7%	165	284	71.6%	157	329	NM	-110	-51	-53.9%	0.046	0.108	NM
7	البنك التجاري الدولي	91	105	15.6%	84	83	-1.4%	-29	25	NM	-119	-54	-54.5%	-0.016	0.014	NM
8	البنك العربي المتحد	113	148	31.1%	41	52	26.5%	89	71	-20.4%	38	-10	NM	0.043	0.031	-27.4%
9	بنك رأس الخيمة الوطني	899	980	9.0%	262	342	30.7%	385	541	40.5%	-270	-204	-24.7%	0.192	0.269	40.5%
10	بنك الإمارات دبي الوطني	8,567	8,972	4.7%	2,691	3,901	45.0%	3,983	5,201	30.6%	-1,450	-1,347	-7.1%	0.611	0.803	31.5%
11	بنك عجمان	75	103	37.9%	45	150	NM	111	130	16.6%	90	-4	NM	0.041	0.048	16.8%

الملاحظات:

- ارتفعت القروض المحلية في النظام المصرفي الإماراتي بنسبة 9.7% على أساس سنوي و0.4% على أساس شهري لتصل إلى 2,037.5 مليار درهم في نوفمبر 2025. في المقابل، واصلت الودائع نموها بوتيرة أسرع، مسجلة نمواً بنسبة 15.4% على أساس سنوي و1.0% على أساس شهري لتصل إلى 3,236.5 مليار درهم في نوفمبر 2025.
- انخفضت نسبة القروض إلى الودائع بمقدار 37 نقطة أساس على أساس شهري لتصل إلى 63.0% في نوفمبر 2025، مما يعكس سيولة جيدة وعروض ائتمانية مناسبة في النظام المصرفي الإماراتي.
- انخفض متوسط نسبة التكالفة إلى الدخل في بنوك الإمارات من 35.0% في الربع الثاني من عام 2025 إلى 33.8% في الربع الثالث من العام نفسه، بينما ارتفع متوسط التكالفة السنوية للمخاطر للبنوك التي نفطتها من 0.39 نقطة أساس في الربع الثاني من عام 2025 إلى 0.58 نقطة أساس في الربع الثالث من العام نفسه.
- أعلن مجلس الاحتياطي الفيدرالي الأمريكي، خلال اجتماعه في ديسمبر 2025، عن آخر خفض لسعر الفائدة لعام 2025، حيث خفض سعر الفائدة على الأموال الفيدرالية بمقدار 25 نقطة أساس إلى نطاق يتراوح بين 3.5% و3.75%، وتوقع الأسواق، في المستقبل القريب، خفضاً إضافياً لسعر الفائدة في عام 2026، إلا أن مدى التيسير النقدي الإضافي يبقى مرتبطاً ارتباطاً وثيقاً بالبيانات الاقتصادية القادمة.

■ القطاع العقاري:

الرقم	أسم الشركة	الإيرادات (مليون درهم)			الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك (مليون درهم)			هامش الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك (%)			صافي الربح (مليون درهم)			هامش الربح الصافي (%)		الأرباح لكل سهم (درهم)	
		الربع الرابع 2024	الربع الرابع 2025	التغير السنوي (%)	الربع الرابع 2024	الربع الرابع 2025	التغير السنوي (%)	الربع الرابع 2024	الربع الرابع 2025	التغير السنوي (%)	الربع الرابع 2024	الربع الرابع 2025	التغير السنوي (%)	الربع الرابع 2024	الربع الرابع 2025	الربع الرابع 2024	الربع الرابع 2025
1	الدار العقارية	6,498	8,575	32.0%	2,312	2,822	22.1%	35.6%	32.9%	-7.3%	1,640	2,007	22.4%	25.2%	23.4%	0.205	0.252
2	إعمار العقارية	11,712	10,100	-13.8%	6,641	6,155	-7.3%	56.7%	60.9%	4,991	4,385	-12.1%	42.6%	43.4%	0.565	0.496	
3	إعمار للتطوير	6,668	6,507	-2.4%	3,421	3,246	-5.1%	51.3%	49.9%	3,063	2,717	-11.3%	45.9%	41.8%	0.766	0.679	
4	مجموعة تيكوم	643	734	14.1%	458	554	20.8%	71.3%	75.4%	286	366	28.2%	44.4%	49.9%	0.057	0.073	

الملاحظات:

- أطلقت الدار العقارية ومبادلة مشروعًا مشتركةً لتوسيع جزيرة المارية، بقيمة تطوير إجمالية تتجاوز 60 مليار درهم. تضم الجزيرة 500 ألف متر مربع من الأراضي، وستوفر 1.5 مليون متر مربع من المساحة المبنية الإجمالية، بما في ذلك 450 ألف متر مربع من المكاتب من الدرجة الأولى، مما يضاعف المعرض في الجزيرة، إلى جانب الاستخدامات السكنية والتجارية والضيافة.
- أطلقت الدار ومبادلة كابيتال شركة الدار كابيتال في سوق أبوظبي العالمي كمنصة استثمار إقليمية مصممة لربط المستثمرين المؤسسين العالميين بفرص الاستثمار في الأصول الحقيقية في جميع أنحاء دول مجلس التعاون الخليجي. علاوة على ذلك، من المتوقع أن تقدم المنصة منتجات استثمارية في الأصول الحقيقية مدارة باحترافية، حيث يستهدف صندوقها الافتتاحي رأس مال قدره مليار دولار أمريكي عند إطلاقه في عام 2026.
- أكملت الدار عملية الاستحواذ على أصولين صناعيين ولوجستيين من الدرجة المؤسسية من مجموعة مواني أبوظبي (من خلال شركتها التابعة مجموعة كيزاد) مقابل 570 مليون درهم، مما يوسع نطاق أعمالها في مجال العقارات الصناعية واللوجستية ويدعم استراتيجيةيتها لتنمية محفظة لوجستية متنوعة ومدرة للدخل في جميع أنحاء دولة الإمارات العربية المتحدة. حققت شركة الدار العقارية بيع جميع وحدات مشروع ياس ليفينج بعد أيام قليلة من إطلاقه، محققةً مبيعات تجاوزت 1.3 مليار درهم بحلول أكتوبر 2025. يتالف المشروع من 678 شقة موزعة على ثلاثة أبراج، ويهدف إلى الحصول على شهادة استدامة 3 لؤلؤة.
- أعلنت إعمار العقارية عن دي سكوير، وهو مشروع رائد ضمن مشروع دي كريك هاربور الرئيسي، الذي تبلغ تكلفته 180 مليار درهم. يمتد المشروع على مساحة 2.6 مليون متر مربع ضمن مخطط رئيسي بمساحة 11 مليون متر مربع، وسيضم مراافق تجارية وفندقية وترفيهية مع نظام نقل متكامل. وقد بدأت أعمال الإنشاء بالفعل، ومن المتوقع اكتمال المشروع خلال السنوات الثلاث المقبلة.
- أطلقت مجموعة تيكوم المرحلة الرابعة من مركز الابتكار في مدينة دبي للإنترنت لتلبية الطلب المتزايد على المكاتب من الدرجة الأولى من الشركات متعددة الجنسيات في القطاعات المستقبلية. تتضمن المرحلة الرابعة استثماراً بقيمة 615 مليون درهم، يضيف 263,000 قدم مربع من المساحة الإجمالية القابلة للتأجير، ممولاً داخلياً دون التأثير على نسبة الارتفاع المالية، ومن المتوقع اكتمال المشروع في عام 2028.

■ **قطاع المواد الأساسية:**

الشركة	الإيرادات (مليون دولار أمريكي)				الأرباح قبل الفوائد والضريبة والإهلاك والاستهلاك (مليون دولار أمريكي)				هامش الأرباح قبل الفوائد والضريبة والإهلاك والاستهلاك (%)				صافي الربح (مليون دولار أمريكي)				هامش الربح الصافي (%)		الأرباح لكل سهم (دولار أمريكي)		
	الربع الرابع 2024	الربع الرابع 2025	الربح السنوي (%)	النسبة المئوية (%)	الربح الرابع 2024	الربح الرابع 2025	الربح السنوي (%)	النسبة المئوية (%)	الربح الرابع 2024	الربح الرابع 2025	الربح السنوي (%)	النسبة المئوية (%)	الربح الرابع 2024	الربح الرابع 2025	الربح السنوي (%)	النسبة المئوية (%)	الربح الرابع 2024	الربح الرابع 2025	الربح السنوي (%)	النسبة المئوية (%)	
1 فيرتيجلوب بي إل سي	466	767	64.6%	75.9%	150	264	32.3%	34.5%	40	69	74.8%	8.5%	9.0%	0.005	0.008						
2 بروج بي إل سي	1,621	1,404	-13.4%	-19.0%	650	527	40.1%	37.5%	326	259	-20.6%	20.1%	18.5%	0.011	0.009						

الملاحظات:

- وَسَعَتْ شَرْكَةُ فِيرْتِيْجِلُوبُ بِيْ إِلْ سِيْ إِنْتَاجُ وَقُوْدُ عَادِمُ الدِّيْزِيلِ /أَدْبُلُو (DEF/AdBlue) فِي الْإِمَارَاتِ لِضَمَانِ إِمْدَادِ مَحْلِيِّ مُوْثَقٍ، وَحَصَّلَتْ عَلَى اِتِّفَاقِيَّاتِ حَصْرِيَّةٍ فِي مَصْرٍ لِإِنْتَاجِ الْيُورِيَا الْمُسْتَخْدَمَةِ فِي صَنَاعَةِ السَّيَارَاتِ (AGU) لِلْتَّصْدِيرِ إِلَى الْأَسْوَاقِ الْأُورُوبِيَّةِ.
- أَعَادَتْ فِيرْتِيْجِلُوبُ شَرَاءَ 100,000 سَهْمٍ فِي 16 يَانِيرِ 2026 بِمَتْوَسِطٍ سَعْرِ 2.50 درَهَمٍ لِلْسَّهْمِ. وَبَلَغَ إِجمَالِيُّ عَمَلِيَّاتِ إِعَادَةِ الشَّرَاءِ 110.69 مَلِيُون سَهْمٍ، أَيْ مَا يَعْادِلُ 1.33% مِنْ رَأْسِ الْمَالِ الْمُصْدَرِ، مَعْ بَقَاءِ 96.85 مَلِيُون سَهْمٍ ضَمِّنَ الْبَرَنَامِجَ الْمُعْتَمَدَ.
- وَاصْلَتْ شَرْكَةُ بِرُوجُ بِيْ إِلْ سِيْ بِرَنَامِجَهَا لِإِعَادَةِ شَرَاءِ الْأَسْهَمِ، حِيثُّ أَعَادَتْ شَرَاءَ 550,000 سَهْمٍ فِي 19 يَانِيرِ 2026 بِمَتْوَسِطٍ سَعْرِ 2.604 درَهَمٍ لِلْسَّهْمِ. وَبَلَغَ إِجمَالِيُّ عَمَلِيَّاتِ إِعَادَةِ الشَّرَاءِ 216.247 مَلِيُون سَهْمٍ، أَيْ مَا يَعْادِلُ 0.0018% مِنْ رَأْسِ الْمَالِ الْمُصْدَرِ، مَعْ بَقَاءِ 535.195 مَلِيُون سَهْمٍ ضَمِّنَ التَّفَوِيْضَ الْمُعْتَمَدَ.
- أَطْلَقَتْ شَرْكَتَهَا بِرُوجُ وَبُورِيَالِيَّسْ عَلَامَةَ رِيَكْلِيُّو (Recleo) التَّجَارِيَّةَ الْعَالَمِيَّةَ، الَّتِي تَجْمَعُ الْبُولِيَّ أَوْلِيفِيَّنَاتِ الْمَعَادِ تَدوِيرِهَا مِيكَانِيَّكَيَا مِنْ مَخْلُفَاتِ الصَّنَاعَةِ وَالْإِسْتَهْلاَكِ فِي مَجْمُوعَةِ مَنْتَجَاتِ وَاحِدَةٍ، مَكْمَلًا بِذَلِكِ مَنْتَجَ بُورِسَايِكِلِ إِمْ (Borcycle M) لِتَوْسِيعِ نَطَاقِ اسْتِخْدَامَاتِ إِعَادَةِ التَّدوِيرِ، مَعْ دَعْمِ الْإِمْتَالِ لِلْوَاهِيَّةِ التَّنْظِيمِيَّةِ وَأَهْدَافِ الْإِسْتَدَامَةِ، دُونَ تَقْدِيمِ أَيِّ تَوْجِيهَاتِ مَالِيَّةِ أَوْ حَجمِ.
- وَأَعْلَنَتْ بِرُوجُ بِيْ إِلْ سِيْ بِرَنَامِجَهَا لِإِعَادَةِ شَرَاءِ الْأَسْهَمِ، حِيثُّ أَعَادَتْ شَرَاءَ 550,000 سَهْمٍ فِي 17 مَكْوَنًا مِنْ سِيَارَةِ آدَمَاسِ (ADAMAS SUV)، دَعْمًا لِلِّتَّنَقْلِ الْمُسْتَدَامِ وَالْتَّصْنِيْعِ فِي الْإِمَارَاتِ. وَتُعَزِّزُ هَذِهِ الشَّرْكَةُ تَعَاوِنَهَا فِي مَبَادِرَةِ "صُنْعُ فِي الْإِمَارَاتِ" (MIITE)، وَتَدْعُمُهَا مَخْتَبِرُ اِبْتِكَارِ مُشَتَّرِكٍ فِي شَنْغَهَيِّ يُرْكِزُ عَلَى مَوَادِ السَّيَارَاتِ خَفِيفَةِ الْوَزْنِ وَالْقَابِلَةِ لِإِعَادَةِ التَّدوِيرِ.
- فِي قَطَاعِ الرَّعَايَاةِ الصَّحِيَّةِ، أَطْلَقَتْ بِرُوجُ مَنْتَجَ بُورِمَد (Bormed™ LE6607-PH) فِي 5 نُوفَمْبِرِ 2025، وَهُوَ أَوَّلُ بُولِيَّ إِيَّثِيلِينِ مَنْخَضُ الْكَثَافَةِ (LDPE) طَبِيٌّ فِي الْإِمَارَاتِ، خَالٍ مِنِ الإِضَافَاتِ، وَيُلَبِّيُ مَعَيْرَاتِ دَسْتُورِ الْأَدْوِيَةِ الْعَالَمِيِّ لِلتَّغْلِيفِ الْمُعَقَّمِ لِضَمَانِ جُودَةِ وَسَلَامَةِ الْأَدْوِيَةِ، مَثَلَّ زَجَاجَاتِ الْمَحَالِيلِ الْوَرِيدِيَّةِ وَالْأَمْبُولَاتِ. وَيَأْتِيُ هَذَا بَعْدَ طَرْحِ الشَّرْكَةِ لِمَنْتَجِ الْبُولِيَّ بُورِبِيلِينِ الطَّبِيِّ فِي وَقْتٍ سَابِقٍ مِنْ عَامِ 2025، وَيُعَزِّزُ مَرْوَنَةِ إِمْدَادَاتِ الرَّعَايَاةِ الصَّحِيَّةِ فِي الْمَنْطَقَةِ.
- أَكْمَلَتْ شَرْكَةُ بِرُوجُ بِيْ إِلْ سِيْ أَوَّلَ تَجْرِيَةَ تَشْغِيلِيَّةَ ذَاتِيَّةَ التَّشْغِيلِ عَلَى الذَّكَاءِ الْأَصْطَنَاعِيِّ فِي مَنْشَأَتِهَا فِي الرَّوِيْسِ، مَا أَظْهَرَ مَكَاسِبَ مُحْتَمَلَةَ فِي الْكَفَاءَةِ التَّشْغِيلِيَّةِ بِنَسْبَةِ 20%， وَتَعْزِيزِ الْمَوْثَقَيَّةِ لِتَقْلِيلِ فَتَرَاتِ التَّوْقُفِ بِنَسْبَةِ 20%， مَعْ خَفْضِ التَّكَالِيفِ التَّشْغِيلِيَّةِ بِمَا يَصْلِي إِلَى 15%. مَعْ دَعْمِ اِسْتِرَاتِيَّجِيَّةِ خَلْقِ الْقِيمَةِ بِقِيمَةِ 575 مَلِيُون دُولَارٍ أَمْرِيَّكِيٍّ وَتَعْزِيزِ الْقَدْرَةِ التَّنَافِسِيَّةِ عَلَى الْمَدِيِّ الطَّوِيلِ.

▪ **قطاع المستهلكين:**

الشركة	الإيرادات (مليون درهم)			الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك (مليون درهم)			هامش الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك (%)			صافي الربح (مليون درهم)			هامش الربح الصافي (%)		الأرباح لكل سهم (درهم)	الربح الرابع 2024	الربح الرابع 2025
	الربح الرابع 2024	الربح الرابع 2025	التغير السنوي (%)	الربح الرابع 2024	الربح الرابع 2025	التغير السنوي (%)	الربح الرابع 2024	الربح الرابع 2025	التغير السنوي (%)	الربح الرابع 2024	الربح الرابع 2025	التغير السنوي (%)	الربح الرابع 2024	الربح الرابع 2025	الربح الرابع 2024	الربح الرابع 2025	
1 مجموعة أغذية	1,307	1,299	-0.6%	141	108	-23.6%	10.8%	8.3%	-2.5%	66	49	-25.9%	5.1%	3.8%	0.084	0.059	
2 مطعم أمريكانا (دولار أمريكي، مليون)	589	644	9.4%	134	145	8.5%	22.7%	22.5%	-0.2%	52	56	7.6%	8.8%	8.7%	0.006	0.007	
3 لولو للتجزئة (دولار أمريكي، مليون)	1,894	1,929	1.9%	220	190	-13.5%	11.6%	9.8%	-1.8%	65	43	-33.7%	3.4%	2.2%	0.627	0.416	
4 شركة أي دي أن أتش للتمويل	443	491	10.8%	66	62	-7.1%	15.0%	12.6%	-2.4%	45	42	-6.2%	10.1%	8.5%	0.020	0.019	
5 طلبات القابضة	801	979	22.2%	139	156	12.6%	6.8%	6.1%	-1.3%	138	131	-4.8%	6.7%	5.1%	0.014	0.006	
6 شركة الإمارات لتعليم قيادة السيارات	175	210	19.8%	92	101	10.0%	52.4%	48.2%	-8.3%	73	86	18.4%	41.4%	40.9%	0.067	0.080	

الملاحظات:

- أكدت مجموعة أغذية مجدداً هدفها متوسط الأجل المتمثل في خفض نسبة المديونية إلى أقل من ضعفين، مدفوعةً بنسبة تغطية فوائد قوية تبلغ 4.4 ضعف وسيلة عالية. علاوة على ذلك، توقع الشركة أن يشهد عام 2026 استقراراً وعوداً إلى الوضع الطبيعي في قطاع التمور، مما يمهد الطريق لنمو متعدد بعد ذلك.
- أضافت مطعم أمريكانا 32 مطعماً جديداً في الربع الثالث من عام 2025، ليصل إجمالي عدد فروعها إلى 2,657 فرعاً. ولضمان نمو نوعي والحفاظ على كفاءة رأس المال، خفضت الشركة هدفها لافتتاح فروع جديدة خلال العام إلى ما بين 110 و120 فرعاً لعام 2025. وعلى الرغم من قاعدة المقارنة المرتفعة في الربع الرابع من عام 2024، تتوقع الشركة نمواً قوياً في الربع الرابع من عام 2025، مدفوعاً بحملات العلامة التجارية والأنشطة التسويقية المخطط لها.
- واصلت شركة لولو للتجزئة القابضة في إل سي توسيع نطاق أعمالها في دول مجلس التعاون الخليجي بافتتاح العديد من المتاجر، بما في ذلك هايبر ماركت بمساحة 108,469 قدم مربع في عزيز مول بجدة، ليصل بذلك عدد متاجرها في المملكة العربية السعودية إلى 65 متجر، بالإضافة إلى متاجر لولو إكسبريس وميفي ماركت الجديدة في خورفكان (24,378 قدم مربع)، وأبوظبي (18,706 قدم مربع)، وعدد ميناء - دي (3,556 قدم مربع)، مسجلةً بذلك افتتاح متجرها العشرين في عام 2025 عبر مختلف فئاتها.
- أعلنت شركة اي دي ان اتش للتمويل في إل سي عن خطط لتوزيع أرباح نقدية تراوحت بين 8.0 و8.5 فلس للسهم الواحد سنوياً للعام 2026-2027. كما أبرمت الشركة 19 عقداً جديداً في الربع الثالث من عام 2025، ليصل إجمالي عدد عقودها إلى 458 عقداً في نفس الفترة.
- اقترحت شركة طلبات القابضة في إل سي توزيع أرباح بقيمة تقريرية قدرها 90% من صافي الربح السنوي المتوقع لعام 2025، والذي يتوقع أن يتراوح بين 420 و425 مليون دولار أمريكي.
- أكملت شركة الإمارات لتعليم قيادة السيارات (EDC) عملية الاستحواذ على حصة 22.5% في شركة مواصلات القابضة، مع خيار زيادة حصتها إلى 50.6%. يعزز هذا الاستثمار مكانة شركة الإمارات لتعليم قيادة السيارات كشركة رائدة في مجال النقل، ويدعم استراتيجيةها لتقديم حلول نقل متكاملة وذكية ومستدامة في جميع أنحاء دولة الإمارات.

■ **قطاع الصناعات:**

الرتبة	اسم الشركة	الإيرادات (مليون درهم)				الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك (مليون درهم)				هامش الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك (%)				صافي الربح (مليون درهم)				هامش الربح الصافي (%)		الربح لكل سهم (درهم)	
		الربح الرابع 2024	الربح الرابع 2025	الربح السنوي (%)	التغير السنوي (%)	الربح الرابع 2024	الربح الرابع 2025	الربح السنوي (%)	التغير السنوي (%)	الربح الرابع 2024	الربح الرابع 2025	الربح السنوي (%)	التغير السنوي (%)	الربح الرابع 2024	الربح الرابع 2025	الربح السنوي (%)	التغير السنوي (%)	الربح الرابع 2024	الربح الرابع 2025	الربح السنوي (%)	
1	سيراميك رأس الخيمة	871	892	2.4%		158	189	19.5%		18.1%	21.2%		59	68	15.7%		6.7%	7.6%		0.059	0.068
2	مجموعة موانئ أبوظبي	4,560	5,496	20.5%		1,188	1,348	13.5%		26.0%	24.5%		383	427	11.4%		8.4%	7.8%		0.078	0.087
3	دي للاستثمار	1,699	1,079	-36.5%		267	545	NM		15.7%	50.5%		555	338	-39.1%		32.7%	31.3%		0.130	0.079
4	شركة باركن	261	361	38.5%		158	215	36.2%		59.7%	58.5%		120	171	42.6%		45.3%	46.5%		0.040	0.057
5	أجيليكي جلوبال بي إل سي (دولار أمريكي، مليون)	1,193	1,379	15.6%		198	176	-11.4%		16.6%	12.8%		30	34	12.8%		2.5%	2.5%		0.003	0.004
6	مجموعة إي 7	209	238	13.5%		61	78	28.2%		29.2%	33.0%		69	66	-4.7%		32.9%	27.7%		0.034	0.033
7	أدنوك للإمداد والخدمات (دولار أمريكي، مليون)	881	1,076	22.0%		282	335	18.6%		32.0%	31.1%		180	233	29.8%		20.4%	21.7%		0.024	0.031

الملاحظات:

- وافقت شركة سيراميك رأس الخيمة على منح قرض بقيمة 5 ملايين يورو لشركتها التابعة، كلودي جي إم بي إتش آند كو. كيه جي (Kludi GmbH & Co. KG)، ما يمثل 2.14% من رأس مال الشركة.
- أعلنت مجموعة موانئ أبوظبي عن تأسيس مشروع مشترك جديد مع شركة سي إيه آي سبلاي تشنين برايفت ليتمد (CEI Supply Chain Private Limited)، حيث ستمتلك حصة أغلبية بنسبة 51%，لتطوير شبكة لوجستية متكاملة تعتمد على أصول قليلة في جميع أنحاء باكستان، لتوفير حلول من الباب إلى الباب من خلال ربط البنية التحتية للموانئ بشبكات الخدمات اللوجستية الداخلية.
- ستقوم موانئ أبوظبي بتوسيع محطة الحاويات المشتركة في ميناء خليفة مع شركة سي إم إيه سي جي إم (CMA CGM) من خلال استثمار متناسب في مشروع بقيمة 420 مليون درهم، ما سيرفع طاقة المحطة بنحو 50% لتصل إلى 2.7 مليون حاوية نمطية، مما يعزز الطاقة الإجمالية لميناء خليفة ويعزز الربط التجاري لدولة الإمارات.
- استحوذت مجموعة موانئ أبوظبي على حصة 19.33% في شركة ALCN مقابل حوالي 13 مليار جنيه مصرى، ما يضيف محطتين للحاويات في البحر الأبيض المتوسط بسعة 1.5 مليون حاوية نمطية. كما تعاونت الشركة أيضاً مع شركة نيمكس لتطوير مراكز الغاز الطبيعي المسال والغاز البترولي المسال في ميناء خليفة باستثمارات تتجاوز 30 مليار درهم.
- وقعت مجموعة كيزاد التابعة لمجموعة موانئ أبوظبي اتفاقية تأجير أراضٍ مع مجموعة جندال ساو الهندية (Jindal SAW Group) ومجموعة هالديرام (Haldiram Group)، تغطيان مساحة تزيد عن 514 ألف متر مربع في كيزاد باستثمارات تتجاوز 1.1 مليار درهم. ويهدف المشروع إلى جذب الاستثمارات الأجنبية لتطوير مرافق التصنيع وتعزيز القاعدة الصناعية لإمارة أبوظبي وتنويع اقتصادها.
- أعلنت مجموعة موانئ أبوظبي عن بيع حصتها البالغة 9.77% في مجموعة إن إم دي سي (NMDC Group) إلى شركة ألفا ظبي القابضة (Alpha Dhabi Holding) مقابل 1.6 مليار درهم ، وسيتم استخدام العائدات لخفض مديونية المجموعة وإعادة استثمار رأس المال في مشاريع ذات عائد أعلى.

- أعلنت مجموعة موانئ أبوظبي أن شركة كراتشي غيتواي متعددة الأغراض المحدودة (KGML) التابعة لشركة نواتوم (Noatum Ports)، اتفاقية طويلة الأجل مع شركة لويس دريفوس (Louis Dreyfus Company) باكستان لتطوير وتشغيل منشأة حديثة ونظيفة لتخزين و Manaول المواد الغذائية السائبة في ميناء كراتشي. ويتضمن المشروع استثماراً في بنية تحتية جديدة تهدف إلى تحسين كفاءة مناولة الشحنات الزراعية، وتعزيز الخدمات اللوجستية وسلسلة الإمداد الزراعي في باكستان، ودعم التجارة الثنائية بين الإمارات وباكستان.
- كما وقعت موانئ أبوظبي عقد إيجار لمدة 50 عاماً لمساحة 440,000 متر مربع مع شركة عزيزي للتطوير العقاري (Azizi Developments) لدعم استثمار إضافي بقيمة ملياري درهم في مارفاص تصنيع جديدة، مما يعزز القدرات الصناعية واللوجستية داخل المنطقة الاقتصادية الخاصة بالإمارات ضمن كيزاد (KEZAD).
- وتخطط مجموعة موانئ أبوظبي لإطلاق عرض شراء إلزامي نقدى للاستحواذ على حصةأغلبية في شركة الإسكندرية لمناولة الحاويات والبضائع (Alexandria Container & Cargo Handling Company)، مما يعزز توسعها في مصر، وتستهدف إتمام الصفقة في الربع الثاني من عام 2026، رهناً بالموافقات التنظيمية.
- وّقعت مجموعة موانئ أبوظبي اتفاقية مساهمة مع مجموعة أفستو (AVESTO Group) لإنشاء مشروع مشترك في مجال الخدمات اللوجستية والشحن في طاجيكستان، حيث ستمتلك مجموعة موانئ أبوظبي حصة أغلبية بنسبة 51%. وسيوفر المشروع المشترك خدمات لوجستية وشحن متكاملة وبسيطة، ويعزز حضور المجموعة في الممر الأوسط عبر آسيا الوسطى.
- أطلقت دبى للاستثمار من خلال شركتها التابعة المملوكة لها بالكامل، دبى للاستثمار العقاري، مشروع "الفيستا" (Al Vista)، وهو مشروع متعدد الاستخدامات في ميدان هورايزون بقيمة 1.3 مليار درهم. يتتألف المشروع من برج سكني من 39 طابقاً يضم 312 شقة، وبرج تجاري من 19 طابقاً يوفر 120 ألف قدم مربع من المساحات المكتبية، ومن المقرر الانتهاء منه في ديسمبر 2027.
- وّقعت مجمع دبى للاستثمار في أنغولا اتفاقية أرض مع مجموعة ريبورتاج الإماراتية لتطوير مجمعين سكنيين على مساحة تزيد عن 10.7 مليون قدم مربع، باستثمار يُقدر بـ 1.8 مليار درهم، ومن المقرر بدء أعمال البناء في يونيو 2026، مع توقع تسليم الوحدات مبدئياً في الربع الأخير من عام 2029، والانتهاء الكامل من المشروع بحلول الربع الأخير من عام 2030.
- وّقعت شركة باركين اتفاقية لمدة خمس سنوات مع داماك (DAMAC) لإدارة حوالي 3600 موقف سيارات في مشاريع تطويرية رئيسية في دبى وأبوظبي، ما يمثل أول توسيع لشركة باركين في سوق مواقف السيارات في أبوظبي. ومن المقرر بدء العمليات في الربع الأول من عام 2026.
- وّافقت شركة أجيليتي جلوبال على توزيع أرباح مرحلية بقيمة 239.6 مليون درهم (65 مليون دولار أمريكي)، أي ما يعادل 0.023 درهم إماراتي للسهم الواحد.
- وّسعت أجيليتي جلوبال، من خلال شركتها التابعة مينيزيس للطيران (Menzies Aviation)، نطاق أعمالها إلى بلجيكا بعد حصولها على ترخيص مناولة شحن جوي لمدة سبع سنوات في مطار بروكسل (Brussels Airport)، حيث أطلقت عمليات الشحن الجوي مع لاتام للشحن (LATAM Cargo)، وعززت بذلك وجودها في مركز شحن جوي أوروبي رئيسي.
- كما افتتحت أجيليتي جلوبال مجمع أجيليتي اللوجستي في جدة، بتكلفة 611 مليون ريال سعودي، وهو مجمع لوجستي من الدرجة الأولى بمساحة 576,760 متر مربع، مصمم لدعم القطاعات الرئيسية وتحقيق طموحات المملكة العربية السعودية في مجال الخدمات اللوجستية والبنية التحتية ضمن رؤية 2030.
- وّرّقت مجموعة E7 أرباحاً بقيمة 947 مليون درهم، منها 147.1 مليون درهم كدفعة أولى في الربع الثاني من عام 2025، و800 مليون درهم كدفعة خاصة في الربع الثالث من عام 2025.
- وّافقت شركة أدنوك للإمداد والخدمات على توزيع أرباح نقدية مرحلية بقيمة 298.4 مليون درهم للربع الثالث من عام 2025، أي ما يعادل حوالي 4.03 فلس للسهم الواحد.
- وقد دشنت أدنوك للإمداد والخدمات أولى سفنها البحرية ذاتية القيادة والمزودة بـ تقنية الذكاء الاصطناعي في دولة الإمارات، والتي سيتم تشغيلها عن بعد لتعزيز السلامة وخفض التكاليف وتقليل انبعاثات الكربون بنسبة تصل إلى 30%. يدعم هذا المشروع التحول الرقمي لشركة أدنوك، ويساهم في خفض الانبعاثات وتقليل التكاليف، ومن المتوقع تسليميه في الربع الأخير من عام 2026.
- كما تسلمت أدنوك للإمداد والخدمات ناقلة الغاز الطبيعي المسال "الصيف" (Al Sadaf)، وهي الرابعة من بين ست ناقلات جديدة تُضاف إلى أسطولها ضمن خطتها طويلة الأجل لتوسيع الأسطول.
- تستخدم هذه الناقلة تقنية متطورة لخفض انبعاثات غاز الميثان بنسبة تصل إلى 50%， مما يتيح تصديراً أكثر كفاءة للغاز الطبيعي منخفض الكربون. ومن المقرر أن تسلم الشركة سفينتين مماثلتين إضافيتين خلال النصف الأول من عام 2026.

■ قطاع الطاقة:

الشركة	الإيرادات (مليون درهم)			الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك (مليون درهم)			هامش الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك (%)			صافي الربح (مليون درهم)			هامش الربح الصافي (%)			الأرباح لكل سهم (درهم)		
	الربع الرابع 2024	الربع الرابع 2025	التغير السنوي (%)	الربع الرابع 2024	الربع الرابع 2025	التغير السنوي (%)	الربع الرابع 2024	الربع الرابع 2025	التغير السنوي (%)	الربع الرابع 2024	الربع الرابع 2025	التغير السنوي (%)	الربع الرابع 2024	الربع الرابع 2025	التغير السنوي (%)	الربع الرابع 2024	الربع الرابع 2025	الربح لكل سهم (درهم)
1 دانة غاز (دولار أمريكي، مليون)	159	80	-49.9%	88	48	-45.2%	55.3%	60.4%	39	34	-13.5%	24.5%	42.3%	0.006	0.005			
2 أدنوك للحفر (دولار أمريكي، مليون)	1,187	1,205	1.5%	596	557	-6.5%	50.2%	46.2%	399	373	-6.6%	33.6%	30.9%	0.025	0.023			
3 أدنوك للتوزيع	8,836	9,174	3.8%	954	934	-2.1%	10.8%	10.2%	580	608	4.7%	6.6%	6.6%	0.046	0.049			
4 أدنوك للغاز (دولار أمريكي، مليون)	4,771	4,851	1.7%	2,073	1,898	-8.4%	43.4%	39.1%	1,381	1,122	-18.7%	28.9%	23.1%	0.018	0.015			

الملاحظات:

- بدأت شركة دانة غاز، بالتعاون مع شركة نفط الهلال (Crescent Petroleum)، بتوريد الغاز إلى السوق من مشروع توسيعة حقل خور مور بإقليل كردستان العراق (KM250)، مما رفع إجمالي طاقة المعالجة إلى 750 مليون قدم مكعب قياسي يومياً. وقد أُنجز المشروع قبل ثمانية أشهر من الموعد المحدد، بتكلفة بلغت 1.1 مليار دولار أمريكي، وساهم في زيادة الإنتاج بمقدار 250 مليون قدم مكعب قياسي يومياً، وتطلب أكثر من 6000 طن من الحديد الصلب و6.2 مليون ساعة عمل.
- وقعت شركة دانة غاز مذكورة تفاصيلها مع شركة البترول السورية لبحث إمكانية إعادة إحياء حقول الغاز في وسط سوريا، بما في ذلك حقل أبو رياح (Abu Rabah).
- أعلنت شركة دانة غاز عن اكتشاف جديد للغاز في بئر شمال الباسانت 1 (North El-Basant 1) في دلتا النيل بمصر، حيث تُقدر الكميات القابلة للاستخراج بما بين 15 و25 مليار قدم مكعب، ومن المتوقع أن يتجاوز الإنتاج 8 ملايين قدم مكعب قياسي يومياً بمجرد ربط البئر بالشبكة الوطنية. يمثل هذا الاكتشاف البئر الرابع ضمن مبادرة بقيمة 100 مليون دولار أمريكي لتعزيز إمدادات الغاز المحلية، ومن المقرر حفر البئر الخامس، دافوديل (Daffodil)، في يناير 2026.
- استحوذت أدنوك للحفر على 80% من أسهم شركة إم بي لخدمات البترول (MB Petroleum Services) مقابل 163 مليون دولار أمريكي، ما أضاف 21 منصة حفر في سلطنة عُمان والبحرين والكويت. تدعم هذه الصفقة التوسيع الإقليمي، ومن المتوقع إتمامها في النصف الأول من عام 2026، مع خطة للدمج الكامل بعد ذلك.
- أعلنت أدنوك للحفر أن أدنوك قد أنهت نقل كامل حصتها في الشركة إلى شركة إكس آر جي (XRG)، بعد حصولها على جميع الموافقات التنظيمية الالزمة للصفقة.
- افتتحت أدنوك للتوزيع أول مركز "ذا هب باي أدنوك" (The Hub by ADNOC) في منطقة شوامخ بأبوظبي، وتحظى بافتتاح ستة مراكز بحلول نهاية عام 2025، و30 مركزاً بحلول عام 2030. تجمع هذه المحطات الأكبر حجماً بين الوقود وشحن السيارات الكهربائية وخدمات العناية بالسيارات، بالإضافة إلى مرافق الترفيه وتناول الطعام، ومن المتوقع أن تتحقق أرباحاً قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك تبلغ حوالي 30 مليون دولار أمريكي سنوياً بحلول عام 2030.

- وّقعت أدنوك للغاز اتفاقية تعاون لمدة ثلاثة سنوات مع شركة AIQ Gecko Robotics لتطبيق تقنيات الذكاء الاصطناعي والروبوتات في جميع أصولها، بهدف رقمنة عمليات الفحص والإصلاح لتحسين الصيانة التنبؤية وتحقيق وفورات في التكاليف تبلغ حوالي 300 مليون دولار أمريكي على مدى خمس سنوات.
- أبرمت أدنوك للغاز اتفاقية طويلة الأجل لمدة 20 عاماً مع شركة أمستيل (EMSTEEL) ، بقيمة تتراوح بين 3.5 و 4.2 مليار دولار أمريكي، لتزويدها بوقود منخفض الانبعاثات بدءاً من 1 يناير 2027.

تذكير بسياسة توزيع الأرباح :

- أعلنت شركة أدنوك للتوزيع عن تمديد سياسة توزيع الأرباح الحالية لمدة عامين إضافيين حتى السنة المالية 2030. ومن المتوقع أن يصل إجمالي أهداف توزيع الأرباح منذ عام 2024 إلى 18 مليار درهم (4.9 مليار دولار أمريكي). واعتباراً من الربع الأول من عام 2026، سيتم دفع الأرباح على أساس ربع سنوي.
- أعلنت أدنوك للحفر عن سياسة توزيع أرباح محسّنة وتصاعدية، مما رفع الحد الأدنى لتوزيعات الأرباح لعام 2025 بنسبة 27٪ على أساس سنوي ليصل إلى 3.7 مليار درهم، مقارنةً بهدف النمو السنوي الموجّه سابقاً والبالغ 10٪. كما التزّمت الشركة بنمو سنوي أدنى للأرباح بنسبة 5٪ من عام 2026 إلى عام 2030، مما يترجم إلى حد أدنى تراكمي للأرباح بقيمة 25 مليار درهم (6.8 مليار دولار أمريكي) بحلول عام 2030.
- تخطط أدنوك للغاز للحفاظ على سياسة نمو الأرباح السنوية بنسبة 5٪ حتى عام 2030، متوقعة دفع إجمالي قدره 24.4 مليار دولار أمريكي خلال الفترة 2030-2025، وبدءاً من الربع الرابع من عام 2025، ستوزع الشركة أرباحاً على أساس ربع سنوي.

■ قطاع النقل:

رتبة	اسم الشركة	الإيرادات (مليون درهم)				الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك (مليون درهم)				هامش الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك (%)				صافي الربح (مليون درهم)				هامش الربح الصافي (%)		الأرباح لكل سهم (درهم)	
		الربع الرابع 2024	الربع الرابع 2025	التغير السنوي (%)	الربح الرابع 2024	الربح الرابع 2025	التغير السنوي (%)	الربح الرابع 2024	الربح الرابع 2025	التغير السنوي (%)	الربح الرابع 2024	الربح الرابع 2025	التغير السنوي (%)	الربح الرابع 2024	الربح الرابع 2025	التغير السنوي (%)	الربح الرابع 2024	الربح الرابع 2025	التغير السنوي (%)	الربح الرابع 2024	الربح الرابع 2025
1	العربية للطيران	1,655	1,866	12.8%	398	534	34.2%	24.1%	28.6%	18.8%	311	386	24.1%	18.8%	20.7%	0.067	0.083				
2	أرامكس	1,695	1,702	0.4%	176	171	-2.7%	10.4%	10.1%	3.5%	59	40	-31.0%	3.5%	2.4%	0.040	0.028				
3	شركة تاكسي دي	600	664	10.8%	152	185	21.4%	25.4%	27.8%	14.0%	84	114	35.4%	14.0%	17.1%	0.034	0.046				

الملاحظات:

- وفقاً للاتحاد الدولي للنقل الجوي (IATA)، ارتفع الطلب العالمي على حركة المسافرين، مقاساً بإيرادات كيلومترات المسافرين (RPK) على مستوى القطاع، بنسبة 5.7% على أساس سنوي في نوفمبر 2025، مترافقاً مع ارتفاع إجمالي كيلومترات المقاعد المتاحة (ASK) على مستوى القطاع بنسبة 5.4% على أساس سنوي، بينما بلغ معامل إشغال الركاب (PLF) 83.7%， وهو أعلى مستوى مسجل لشهر نوفمبر.
- على الصعيد العالمي، شهدت حركة النقل الجوي الداخلي نمواً بنسبة 2.7% على أساس سنوي، بينما تراجع الطلب الدولي بنسبة 7.7% على أساس سنوي في نوفمبر 2025. وبلغ معامل إشغال الركاب الدولي 84.0%， والم المحلي 83.2% في نوفمبر 2025، مما يعكس ارتفاعاً ملحوظاً في معدلات الإشغال في مختلف الأسواق.
- شهد سوق النقل الجوي في الشرق الأوسط نمواً قوياً بنسبة 9.5% على أساس سنوي في إيرادات الركاب لكل كيلومتر، مدعاً بارتفاع بنسبة 9.2% على أساس سنوي في متوسط عدد المقاعد المتاحة لكل كيلومتر، ونسبة إشغال مقاعد بلغت 81.5%， مما يدل على انتعاش قوي في الطلب وتحسين كفاءة شركات الطيران.
- أعلنت طيران العربية عن زيادة بنسبة 16% على أساس سنوي في حركة المسافرين لتصل إلى 5.9 مليون مسافر في الربع الثالث من عام 2025، مع ارتفاع متوسط نسبة إشغال المقاعد إلى 85.0% في الربع الثالث من عام 2025 مقارنة بـ 81.0% في الربع الثالث من عام 2024، مما يعكس الطلب القوي على السفر ومكانة الشركة الراسخة في السوق. وواصلت الشركة توسيع شبكتها بإضافة 12 خطًا جديداً خلال الأشهر التسعة الأولى من عام 2025، كما وسعت أسطولها ليضم 88 طائرة من طراز إيرباص A320/A321.
- أبرمت شركة تاكسي دي وهيئة كهرباء ومياه دبي (ديوا) اتفاقية طويلة الأجل لتركيب 208 نقاط شحن فائقة السرعة للسيارات الكهربائية في أنحاء دبي، دعماً لتحول أسطول سيارات الأجرة والليموزين التابع لشركة تاكسي دي إلى الكهرباء. وستركز المبادرة مبدئياً على المراكز الرئيسية قرب مطار دبي الدولي ومنطقة المحصنة، مما يتيح الشحن فائق السرعة لدعم النمو المتتساع لأسطول السيارات الكهربائية.
- كما أبرمت شركة تاكسي دي شراكة استراتيجية مع شركة كيتا (Keeta) لتوسيع نطاق خدمات التوصيل في دبي، بدءاً بأسطول أولي يضم 150 دراجة نارية، قابل للتوسيع إلى 500 دراجة بحلول نهاية العام، ومن المتوقع أن تتحقق هذه الشراكة إيرادات تتجاوز 10 ملايين درهم في السنة الأولى.
- أبرمت شركة باركين شراكة استراتيجية مع شركة تاكسي دي لدعم التنقل الذكي والنقل المستدام في دبي، من خلال توفير مواقف مخصصة لسيارات الأجرة، ومناطق استراحة للسائقين، وبنية تحتية لشحن السيارات الكهربائية السريع في المواقع ذات الطلب العالي، إلى جانب تبادل البيانات لتعزيز الكفاءة التشغيلية وتحديد مناطق وقوف السيارات والشحن ذات الأولوية.

■ قطاع المالية:

الربيع الرابع 2024	الربيع الرابع 2025	الإيرادات (مليون درهم)			الربح التشغيلي (مليون درهم)			هامش الربح التشغيلي (%)			صافي الربح (مليون درهم)			هامش الربح الصافي (%)			الربح لكل سهم (درهم)		
		النوع	النوع	النسبة (%)	النوع	النوع	النسبة (%)	النوع	النوع	النسبة (%)	النوع	النوع	النسبة (%)	النوع	النوع	النسبة (%)	النوع	النوع	النسبة (%)
1	مجموعة جي إف إتش المالية (دولار أمريكي، مليون)	189	225	18.7%	93	149	59.5%	49.4%	66.3%	31	41	32.8%	16.1%	18.1%	0.008	0.011	الربيع الرابع 2024	الربيع الرابع 2025	النسبة (%)
2	سوق دي المالي	108	134	24.5%	111	141	27.0%	NM	NM	101	122	20.7%	94.1%	91.2%	0.013	0.015	الربيع الرابع 2024	الربيع الرابع 2025	النسبة (%)
3	الواحة كابيتال	323	398	23.1%	200	275	37.5%	61.9%	69.1%	99	152	53.9%	30.6%	38.3%	0.053	0.082	الربيع الرابع 2024	الربيع الرابع 2025	النسبة (%)
4	شركة أبو ظبي الوطنية للتأمين (أدنبيك)	1,934	2,167	12.0%	124	144	15.9%	6.4%	6.6%	112	127	14.2%	5.8%	5.9%	0.196	0.226	الربيع الثاني 2025	الربيع الثاني 2026	النسبة (%)
5	إنفستكورب كابيتال (مليون دولار أمريكي)	24	26	6.4%	21	23	7.6%	87.5%	88.5%	16	15	-8.5%	66.7%	57.4%	0.007	0.007	الربيع الثاني 2025	الربيع الثاني 2026	النسبة (%)

*تبدأ السنة المالية لشركة إنفستكورب كابيتال في الأول من يوليو وتنتهي في 30 يونيو.

الملاحظات:

- استحوذت مجموعة جي إف إتش المالية، من خلال شركة جي إف إتش بارتنرز، على حصة أغلبية في ديفمارك (Devmark)، المنصة الرائدة في الإمارات لتسويق المشاريع العقارية، والتي تُسوق أكثر من 30 مشروعًا بقيمة إجمالية تتجاوز 10 مليارات درهم، بدعم من أكثر من 2000 شركة وساطة وأكثر من 15000 وسيط. كما استثمرت المجموعة كمستثمر رئيسي في شركة ماينينغلامب تكنولوجى (Mininglamp Technology)، الرائدة في مجال الذكاء الاصطناعي، والتي تتمتع بخبرة 18 عامًا في الابتكار، وتخدم 135 عميلًا من قائمة فورتشن غلوبال 500 (Fortune Global 500).
- أقامت مجموعة جي إف إتش المالية وشركة الخزامي للاستثمار (Al Khozama Investment Company) شراكة استراتيجية لتطوير مشروع متعدد الاستخدامات بقيمة 1.5 مليار ريال سعودي في منطقة العليا بالرياض. سيضم المشروع وحدات سكنية فاخرة، وشققًا فندقية، ومكاتب من الدرجة الأولى، ومتاجر، ومرافق صحية، وموافق سيارات، جامعًا بين خبرة الخزامي في التطوير العقاري، وقدرات جي إف إتش الاستثمارية، وإدارة المشاريع من قبل مجموعة أوتلابيف (Outlive).
- تضاعفت القيمة الإجمالية للتداول في سوق دي المالي تقريرًا لتصل إلى 48 مليار درهم في الربع الثالث من عام 2025، مقارنة بـ 25 مليار درهم في الربع الثالث من عام 2024، مدفوعةً بزيادة السيولة، وارتفاع مشاركة المؤسسات، وتعزيز تفاعل المستثمرين عبر الحدود. كما شهدت أنشطة التجزئة ارتفاعًا ملحوظًا عقب التحول الرقمي الذي شهدته العام المالي 2022-2021، والذي قلل مدة التسجيل من أيام إلى سبع دقائق فقط بفضل التكامل الكامل مع شركات الوساطة.

أعلنت شركة واحة كابيتال، أن سوق أبوظبي للأوراق المالية قد وافق على برنامجها المقترن لإعادة شراء الأسهم بنسبة تصل إلى 10% من رأس المال المصدر، وذلك بعد موافقة المساهمين في الجمعية العمومية. وسيتم تنفيذ عملية إعادة الشراء من خلال معاملات السوق المفتوحة وفقاً للوائح سوق أبوظبي للأوراق المالية وهيئة الأوراق المالية والسلع، ورهنًا بظروف السوق السائدة.

○ في أعقاب إدراج شركة واحة في إيه إس (Waha VAS)، التابعة لشركة واحة كابيتال، في بورصة جوهانسبرغ، قامت الشركة ببيع حصتها بالكامل في شركة أوبتازيا (Optasia)، محققةً عائدًا قدره 119 مليون دولار أمريكي، أي ما يعادل أربعة أضعاف العائد الأساسي و25% معدل عائد داخلي.

■ دخلت شركة أبو ظبي الوطنية للتأمين (أدنيك) في شراكة طويلة الأجل مع شركة أليانز تريد (Allianz Trade) لدعم تغطية التأمين الائتماني للشركات الصغيرة والمتوسطة في دولة الإمارات، وتعاونت مع برنامج الشيخ زايد للإسكان لتوفير منتجات التأمين على الحياة للمستفيدين الإماراتيين.

■ عززت شركة إنفستكورب كابيتال استراتيجيتها في الأسواق الخاصة من خلال عمليات استحواذ كبيرة، شملت شركة غارديان فاير سيرفيس (Guardian Fire Services)، وهي شركة أمريكية متخصصة في خدمات مكافحة الحرائق والسلامة، والتي تم الاستحواذ عليها ضمن استثمار بقيمة 1.1 مليار دولار أمريكي على مدى ستة أشهر. كما استحوذت الشركة على شركة كانوا سكيلز آند سيسنمز (Kanawha Scales & Systems)، مما عزز مكانتها في قطاع الخدمات الصناعية.

○ كما وسعت إنفستكورب كابيتال أيضًا منصتها للأصول الحقيقية باستحواذها على عقارات صناعية في الولايات المتحدة بقيمة 400 مليون دولار أمريكي، تغطي مساحة 2.6 مليون قدم مربع موزعة على 35 مبنى، بنسبة إشغال 97%， مما عزز حجم استثماراتها في أصول الخدمات اللوجستية المدرة للدخل. بالإضافة إلى ذلك، خصصت إنفستكورب 750 مليون دولار أمريكي لمنصة غولدن هورايزون (Golden Horizon platform)، التي ترتكز على شركة الاستثمار الصينية، مستهدفةً فرص النمو المرتفع في دول مجلس التعاون الخليجي والصين.

▪ **قطاع الاتصالات:**

أسم الشركة	الإيرادات (مليون درهم)				الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك (مليون درهم)				هامش الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك (%)				صافي الربح (مليون درهم)				هامش الربح الصافي (%)		الأرباح لكل سهم (درهم)	
	الربح الرابع 2024	الربح الرابع 2025	التغير السنوي (%)	الربح الرابع 2024	الربح الرابع 2025	التغير السنوي (%)	الربح الرابع 2024	الربح الرابع 2025	التغير السنوي (%)	الربح الرابع 2024	الربح الرابع 2025	التغير السنوي (%)	الربح الرابع 2024	الربح الرابع 2025	التغير السنوي (%)	الربح الرابع 2024	الربح الرابع 2025	التغير السنوي (%)	الربح الرابع 2024	الربح الرابع 2025
1 إتصالات (إي أند)	16,473	19,404	17.8%	7,016	7,676	9.4%	42.6%	39.6%	-2.7%	2,295	2,476	7.9%	13.9%	12.8%	-1.0%	0.264	0.285			
2 الإمارات للاتصالات المتكاملة (دو)	3,873	4,173	7.8%	1,581	1,823	15.3%	40.8%	43.7%	3.0%	584	708	21.3%	15.1%	17.0%	1.9%	0.129	0.156			

الملاحظات:

- عقدت شركة دو شراكة مع شركة أكستنتر (Accenture) لتقديم خدمات التحول السحابي المتكاملة، والذكاء الاصطناعي، والخدمات القائمة على البيانات عبر منصتها السحابية الوطنية فائقة السرعة، مما يدعم سيادة البيانات ويسع التحول الرقمي في القطاعين العام والخاص في دولة الإمارات العربية المتحدة.
- كما عقدت دو شراكة مع شركة باليو ألتون توركس (Palo Alto Networks) لتعزيز عروضها في مجال الأمن السيبراني للمؤسسات والجهات الحكومية والبنية التحتية الرقمية في دولة الإمارات العربية المتحدة ودول مجلس التعاون الخليجي.
- كما وقّعت دو مذكرة تفاهم مع شركة تاكسي دبي لتحديث أنظمتها الأساسية على منصتها السحابية الوطنية فائقة السرعة، مما يمثل أول نشر سيادي فائق السرعة في قطاع النقل في دولة الإمارات العربية المتحدة.

- أكملت شركة مجموعة الإمارات للاتصالات (e&), من خلال شركتها التابعة مجموعه بي تي سي إل (PTCL)، عملية الاستحواذ على 100% من شركة تيلينور باكستان (Telenor Pakistan) لتعزيز مكانتها التنافسية من خلال تكامل الشبكات، وتحسين جودة الخدمة، وتحسين جودة الخدمة، والاستفادة من مزايا الحجم.
- أطلقت شركة e&, بالتعاون مع AWS، منصة الإطلاق السيادي لدولة الإمارات، وهي منصة سحابية متاحة تجاريًّا داخل الدولة، تتوافق مع السياسة الوطنية لأمن الحوسبة السحابية، مما يتيح اعتماد الحوسبة السحابية والذكاء الاصطناعي بشكل آمن ومتواافق مع المعايير للقطاعات الحكومية والتنظيمية في جميع أنحاء دولة الإمارات.
- كما عقدت إي أند (e&) الإمارات شراكة مع كريدوس آي (KredosAi) لتطوير منصة تواصل شخصية مدعاومة بالذكاء الاصطناعي، توفر تفاعلات مع العملاء تتسم بفهم السياق.
- كما وقّعت إي أند (e&) الإمارات وجامعة خليفة وجامعة زايد مذكرة تفاهم لإنشاء مركز الإمارات للابتكار في مجال شبكات الجيل السادس، وأولى منصات الاختبار الموحدة الوطنية لشبكات الجيل الخامس والسداس في الدولة.

■ قطاع المرافق:

الرقم	أسم الشركة	الإيرادات (مليون درهم)				الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك (مليون درهم)				هامش الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك (%)				صافي الربح (مليون درهم)				هامش الربح الصافي (%)		الأرباح لكل سهم (درهم)	
		الربع الرابع 2024	الربع الرابع 2025	التغير السنوي (%)	الربح الرابع 2024	الربح الرابع 2025	التغير السنوي (%)	الربح الرابع 2024	الربح الرابع 2025	التغير السنوي (%)	الربح الرابع 2024	الربح الرابع 2025	التغير السنوي (%)	الربح الرابع 2024	الربح الرابع 2025	التغير السنوي (%)	الربح الرابع 2024	الربح الرابع 2025	التغير السنوي (%)	الربح الرابع 2024	الربح الرابع 2025
1	هيئة كهرباء ومياه دبي (ديوا)	7,443	8,156	9.6%	3,974	4,207	5.9%	53.4%	51.6%	-1.8%	1,646	1,803	9.5%	22.1%	22.1%	0.033	0.036				
2	الشركة الوطنية للتبريد المركزي (تبريد)	590	616	4.4%	320	338	5.5%	54.2%	54.8%	1.1%	145	148	1.9%	24.6%	24.0%	0.051	0.052				
3	مؤسسة الإمارات لـ"أظمة التبريد المركزي" (إمباور)	809	902	11.5%	427	451	5.6%	52.8%	50.0%	-5.6%	251	284	13.1%	30.5%	30.9%	0.025	0.028				

الملاحظات:

- عززت هيئة كهرباء ومياه دبي (ديوا) البنية التحتية الحيوية لمدينة دبي من خلال توسيعات كبيرة في شبكات الكهرباء والمياه. منحت الهيئة عقداً بقيمة 289 مليون درهم لتوسيع نظام نقل المياه في حصيان، مما يعزز أمن المياه ومرنة الشبكة. بالإضافة إلى ذلك، دشنت ديو 22 محطة فرعية جديدة بقدرة 132 كيلوفولت في عام 2025، باستثمار يزيد عن 1.9 مليار درهم لتوسيع قدرة نقل الكهرباء، وتحسين موثوقيتها، ودعم النمو الحضري والاقتصادي طويلاً الأجل.
- علاوة على ذلك، منحت ديو عقداً بقيمة 216 مليون درهم لتعزيز كفاءة وموثوقية نقل المياه، يشمل خطوط أنابيب "الإيبوكسي المقوى بالألياف الزجاجية" (GRE)، وخطط رئيسياً بطول 7.1 كيلومتر، و20 وصلة ربط شبكة لتحسين التدفق والضغط. يدعم هذا المشروع الطلب المستقبلي، ومن المتوقع إنجازه خلال 24 شهراً.
- رفعت ديواً هدف قدرة مجمع محمد بن راشد آل مكتوم للطاقة الشمسية لعام 2030 إلى أكثر من 8000 ميغاواط من 5000 ميغاواط، أي بزيادة قدرها 60%. بلغت القدرة المركبة 3860 ميغاواط، مما رفع حصة الطاقة النظيفة إلى 21.5%， والهدف هو الوصول إلى 36% بحلول عام 2030 ضمن إطار عمل منتجي الطاقة المستقلين.
- أبرمت هيئة كهرباء ومياه دبي (ديوا) وشركة باركن شراكة استراتيجية لتحديث وتوسيع شبكة شحن المركبات الكهربائية العامة في دبي، مما يعزز زيادة الإمارة في مجال التنقل المستدام. وتشمل المرحلة الأولى نشر 100 شاحن للمركبات الكهربائية في مواقع رئيسية مثل المجمعات السكنية ومرآكز التسوق والوجهات الترفيهية والأماكن العامة، تليها عملية نشر أوسع نطاقاً في جميع أنحاء دبي.
- كما تعاونت شركة تبريد مع شركة سباركلو (Sparklo) لنشر 16 جهازاً لإعادة تدوير الزجاجات والعلب المعدنية في موقع ذات حركة مرور عالية في دولة الإمارات، مما يعزز البنية التحتية لإعادة التدوير. وتستهدف هذه المبادرة جمع أكثر من 4 ملايين زجاجة وعلبة معدنية سنوياً، مما يقلل انبعاثات ثاني أكسيد الكربون بنحو 637 ألف كيلوغرام. وتدعم هذه الشراكة أهداف الإمارات للوصول إلى صافي انبعاثات صفرية 2050 وأهداف الاقتصاد الدائري من خلال إعادة التدوير القائمة على الحوافز.
- شهدت شركة تبريد توسيعاً كبيراً مع استحواذها على شركة بال للتبريد (PAL Cooling)، ما أضاف 600 ألف طن تبريد عبر امتيازات طويلة الأجل في أبوظبي، إلى جانب امتياز نخلة جبل علي، وهو نظام تبريد بسعة 250 ألف طن تم تطبيقه من خلال مشروع مشترك، ما ساهم بشكل ملحوظ في توسيع محفظة تبريد.

- وقعت شركة إمباور عقداً لتطوير محطتها الثانية لتبريد المناطق في قرية جميرا، بسعة تقارب 37 ألف طن تبريد. تُشَكِّل هذه المحطة جزءاً من شبكة تضم ست محطات بسعة إجمالية تبلغ 256 ألف طن تبريد، وستستخدم تقنيات تخزين الطاقة الحرارية (TES) وتقنيات التبريد الحراري المحسنة (TSE) لتوفير تبريد موفر للطاقة والمياه.
- بالإضافة إلى ذلك، بدأت الشركة عملياتها في محطة تبريد المناطق في واجهة ديرة المائية بسعة 39 ألف طن تبريد، والتي تخدم أكثر من 46 مبنى. يدعم هذا المشروع النمو الحضري لدبي وينماشى مع استراتيجية توسيع إمباور، حيث تستحوذ على أكثر من 80% من حصة السوق.

■ قطاع الرعاية الصحية:

أسم الشركة	الإيرادات (مليون درهم)				الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك (مليون درهم)				هامش الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك (%)				صافي الربح (مليون درهم)				هامش الربح الصافي (%)		الأرباح لكل سهم (درهم)	
	الربح الرابع 2024	الربح الرابع 2025	التغير السنوي (%)	الربح الرابع 2024	الربح الرابع 2025	التغير السنوي (%)	الربح الرابع 2024	الربح الرابع 2025	التغير السنوي (%)	الربح الرابع 2024	الربح الرابع 2025	التغير السنوي (%)	الربح الرابع 2024	الربح الرابع 2025	التغير السنوي (%)	الربح الرابع 2024	الربح الرابع 2025	الربح الرابع 2024	الربح الرابع 2025	
1 ببور هيلث القابضة	6,892	8,610	24.9%	992	1,261	27.1%	14.4%	14.6%	279	336	20.6%	4.0%	3.9%	0.025	0.030					
2 أمانات القابضة	254	314	23.6%	124	117	-5.6%	48.8%	37.2%	46	54	18.5%	18.0%	17.3%	0.025 ¹	0.025 ¹					

¹ ربحية السهم من العمليات المستمرة

الملاحظات:

- دخلت ببور هيلث القابضة نظام ساير نايف إس 7 (CyberKnife S7) المتتطور في مستشفى توم (Tawam Hospital)، التابع لشركة أبوظبي للخدمات الصحية (صحة) ضمن شبكة ببور هيلث، مسجلةً بذلك أول استخدام لهذه التقنية المتطرورة للعلاج الإشعاعي غير الجراحي في أبوظبي، ومعززةً بذلك دقة الرعاية الصحية لمرضى السرطان على مستوى المنطقة.
- أطلقت ببور هيلث مركز أبوظبي لأبحاث الصحة (ADHRC) الذي يوحد الأبحاث السريرية في 16 مستشفى وعيادة ومخترقاً في أبوظبي، ويدعم أكثر من 100 دراسة تغطي جميع مراحل البحث، بدعم من أكثر من 300 باحث و700 عالم بالتعاون مع شركاء عالميين.
- أطلقت ببور هيلث برنامجاً تجريبياً لـ"نداي" (Nada)， وهو مساعد يعمل بالذكاء الاصطناعي، يقوم بتسجيل الملاحظات السريرية في الوقت الفعلي، مما يعزز دقة التوثيق وتجربة المريض، ويقلل من تدوين الملاحظات يدوياً ضمن إطار عمل آمن يركز على الخصوصية.
- عقدت ببور هيلث شراكة مع أكاديمية دورشستر كوليكتشن (Dorchester Collection) لإطلاق أول إطار عمل لتجربة المريض المتميزة في الإمارات، والذي يجمع بين التميز السريري ومعايير الضيافة الفاخرة لتقديم رعاية إنسانية ورحيمة وسلسة في جميع مراحل التواصل مع المريض.
- كشفت ببور هيلث النقاب عن مختبرها المدعوم بالذكاء الاصطناعي ضمن PureLab ، أكبر مركز تشخيصي مستقل في الإمارات، والذي يستفيد من الأتمتة المدعومة بالذكاء الاصطناعي لتقديم تشخيصات عالية الدقة على مدار الساعة طوال أيام الأسبوع لأكثر من 1800 معيار اختبار، بدعم من 1300 متخصص ضمن نموذج آمن يركز على الطبيب.
- وّقعت ببور هيلث شراكة استراتيجية مع الحرس الوطني لتعزيز أنسنة الاستجابة الوطنية للطوارئ من خلال تحسين التكامل بين عمليات الإنقاذ وشبكات المستشفيات، مما يتيح نقل المرضى بشكل أسرع وتحسين النتائج خلال حالات الطوارئ الحرجية.
- أعلنت شركة أمانات القابضة عن إدراج 30% من أسهم شركة المسار الشامل للتعليم (Almasar Alshamil Education) في البورصة السعودية، مما رفع قيمة الشركة إلى 1.997 مليار ريال سعودي وجمع 599 مليون ريال سعودي، مع وصول الطلب المؤسسي إلى 62 مليار ريال سعودي. واحتفظت أمانات بحصة الأغلبية، حيث دعم الاكتتاب العام استراتيجية تسهيل محفظتها الاستثمارية واستراتيجية تخصيص رأس المال المنضبطة.

■ قطاع التكنولوجيا:

أسم الشركة	الإيرادات (مليون درهم)				الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك (مليون درهم)				هامش الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك (%)				صافي الربح (مليون درهم)				هامش الربح الصافي (%)		الأرباح لكل سهم (درهم)	
	الربع الرابع 2024	الربع الرابع 2025	الربح السنوي (%)	الربح 2024	الربح 2025	الربح السنوي (%)	الربح 2024	الربح 2025	الربح السنوي (%)	الربح 2024	الربح 2025	الربح السنوي (%)	الربح 2024	الربح 2025	الربح السنوي (%)	الربح 2024	الربح 2025	الربح السنوي (%)	الربح 2024	الربح 2025
1 ألف للتعليم القابضة	208	213	2.5%	118	140	18.0%	57.1%	65.7%	15.0%	102	118	15.0%	49.2%	55.3%	0.015	0.017				
2 بريسيات أيه آي القابضة	1,043	1,169	12.0%	360	395	9.9%	35.1%	32.6%	7.0%	260	278	7.0%	24.9%	23.8%	0.046	0.050				

الملاحظات:

■ أقامت ألف للتعليم القابضة شراكة استراتيجية مع مقياس الحد (Miqyas Al Dhad)، بدعم من ميتسوكوس (MetaMetrics)، لاعتماد مقياس الحد كمقياس رسمي لقراءة اللغة العربية عبر منصاتها الرقمية، مما يعزز التقييم الموحد والقائم على البيانات والمتواافق ثقافياً لمحو الأمية العربية.

■ وقعت شركة بريسيات أيه آي القابضة إتفاقية تاريخية مع وزارة الداخلية الألبانية لتطبيق برنامج "الأمة الذكية" المدعوم بالذكاء الاصطناعي في 20 مدينة و28 نقطة حدودية، مما يعزز الخدمات العامة والتنقل والبنية التحتية الرقمية الوطنية.

■ واصلت بريسيات تعزيز محفظتها الأساسية في مجال الذكاء الاصطناعي التطبيقي من خلال توسيعات كبيرة في النظام البيئي والقطاعات، ولا سيما من خلال مذكرة تفاهم تاريخية مع بنك إتش إس بي سي الإمارات (HSBC UAE) لتطبيق حلول الذكاء الاصطناعي في مجالات المخاطر والامتثال وذكاء رأس المال البشري والتحليلات الآتية، مما يعزز مكانة بريسيات في التحول الرقمي للقطاع المالي.

■ وقعت شركة بريسيات مذكرة تفاهم مع شركة تاكسي دي خلال معرض جيتكس 2025 لتطوير حلول تنقل مدعومة بالذكاء الاصطناعي، بما في ذلك منصة ذكاء تنقل المركبات الكهربائية، بهدف تعزيز كفاءة الأسطول واستدامتها وتجربة العملاء في دبي.

■ كما وقعت بريسيات مذكرة تفاهم مع شركة ألفا إكس (ALPHA X) للتعاون في مجال التحول الرقمي القائم على الذكاء الاصطناعي في الأسواق العالمية، بما في ذلك تطوير بنية تحتية حاسوبية متقدمة للذكاء الاصطناعي ونشر حلول المدن الذكية والسلامة العامة.

FAB Securities Contacts:

جهات الاتصال في شركة أبوظبي الأول للأوراق المالية:

Research Analysts

Ahmad Banhani +971-2 -6161629

Online Trading Link , FAB Securities Research Portal

أحمد بنى هانى

رابط التداول الإلكتروني، بوابة أبحاث شركة أبوظبي الأول للأوراق المالية

Sales & Execution

Trading Desk Abu Dhabi Head Office +971-2 -6161777

+971-4 -5659593

المبيعات والتداول

مكتب التداول، المكتب الرئيسي في أبوظبي

Institutional Desk

+971-4 -5658395

مكتب المؤسسات

Sales and Marketing

+971-2 -6161703

المبيعات والتسويق

Customer Service

Abu Dhabi Office +971-2 -6161600

خدمة العملاء

مكتب أبوظبي

DISCLAIMER

This report has been prepared by FAB Securities (FABS), which is authorized by the UAE Securities and Commodities Authority, licensing registration number 604002, and is a member of the Abu Dhabi Securities Exchange, Dubai Financial Market and NASDAQ Dubai. The information, opinions and materials contained in this report are provided for information purposes only and are not to be used, construed, or considered as an offer or the solicitation of an offer or recommendation to sell or to buy or to subscribe for any investment security or other financial instrument. The information, opinions and material in this report have been obtained and derived from publicly available information and other sources considered reliable without being independently verified for their accuracy or completeness. FABS gives no representation or warranty, express or implied, as to the accuracy and completeness of information and opinions expressed in this report. Opinions expressed are current as of the original publication date appearing on the report only and the information, including the opinions contained herein, are subject to change without notice. FABS is under no obligation to update this report. The investments referred to in this report might not be suitable for all recipients. Recipients should not base their investment decisions on this report and should make their own investigations, and obtain independent advice, as appropriate. Any loss or other consequences arising from the use of material contained in this report shall be the sole and exclusive responsibility of the recipient and FABS accepts no liability for any such loss or consequence. The value of any investment could fall as well as rise and the investor may receive less than the original amount invested. Some investments mentioned in this report might not be liquid investments, which could be difficult to realise in cash. Some investments discussed in this report could be characterised by high level of volatility, which might result in loss. FABS owns the intellectual property rights and any other material contained in this report. No part of this report may be reproduced, utilised or modified in any form either in whole or in part or by any electronic, mechanical or other means, now known or hereafter invented, including photocopying and recording, or stored in any retrieval system without the prior consent of FABS in writing. While utmost care has been taken to ensure that the information provided is accurate and correct, neither FABS, nor its employees shall, in any way, be responsible for the contents. By accepting this document, the recipient agrees he/she has read the above disclaimer and to be bound by the foregoing limitations/restrictions.