

|| القطاع المصرفي :

أسم الشركة	صافي الدخل الممول (درهم)			الدخل غير الممول (درهم)			صافي الربح (درهم)			المخصصات (درهم)			الأرباح لكل سهم (درهم)		
	الربع الثالث 2024	الربع الثالث 2025	التغير السنوي (%)	الربع الثالث 2024	الربع الثالث 2025	التغير السنوي (%)	الربع الثالث 2024	الربع الثالث 2025	التغير السنوي (%)	الربع الثالث 2024	الربع الثالث 2025	التغير السنوي (%)	الربع الثالث 2024	الربع الثالث 2025	التغير السنوي (%)
1 بنك أبو ظبي التجاري	3,144	3,648	16.0%	1,569	1,885	20.1%	2,391	2,710	13.3%	-525	-823	56.6%	0.296	0.340	15.0%
2 مصرف أبو ظبي الإسلامي	1,581	1,878	18.7%	1,064	1,237	16.2%	1,538	1,686	9.6%	-46	-247	NM	0.396	0.437	10.3%
3 بنك المشرق	2,108	1,991	-5.6%	863	1,110	28.6%	1,771	1,668	-5.8%	-118	-150	27.2%	8.830	8.081	-8.5%
4 بنك دبي التجاري	943	1,071	13.6%	511	448	-12.3%	779	907	16.4%	-314	-183	-41.7%	0.261	0.304	16.4%
5 بنك دبي الإسلامي	2,144	2,277	6.2%	883	1,049	18.7%	2,030	1,809	-10.9%	123	-246	NM	0.268	0.238	-11.2%
6 مصرف الشارقة الإسلامي	373	395	5.7%	212	239	12.7%	336	359	6.7%	-33	-11	-67.5%	0.090	0.094	4.3%
7 البنك التجاري الدولي	84	95	12.8%	196	67	-65.6%	149	45	-70.0%	-6	-8	26.2%	0.086	0.026	-70.0%
8 البنك العربي المتحد	111	159	43.2%	41	51	25.4%	74	103	40.2%	5	-4	NM	0.036	0.033	-6.8%
9 بنك رأس الخيمة الوطني	902	941	4.3%	302	383	26.7%	598	696	16.5%	-141	-96	-32.3%	0.297	0.346	16.5%
10 بنك الإمارات دبي الوطني	8,479	8,562	1.0%	3,021	3,534	17.0%	5,230	6,039	15.5%	-872	-517	-40.7%	0.808	0.936	15.8%
11 بنك عجمان	111	104	-5.5%	77	117	51.9%	74	98	33.0%	-9	-16	79.5%	0.027	0.037	33.3%

الملاحظات:

- نمت القروض المحلية للنظام المصرفي الإماراتي بنسبة 2.2% على أساس ربع سنوي لتصل إلى 1,910.7 مليار درهم إماراتي في الربع الثاني من عام 2025، مدفوعةً بشكل رئيسي بقوة إقراض القطاع الخاص. في المقابل، واصلت الودائع نموها بوتيرة أسرع، مسجلةً نموًا بنسبة 3.7% على أساس ربع سنوي لتصل إلى 3,045.9 مليار درهم إماراتي في الربع الثاني من عام 2025.
- ارتفعت نسبة القروض إلى الودائع بمقدار 18 نقطة أساس مقارنةً بالشهر السابق لتصل إلى 62.7% في يونيو 2025، مما يعكس قوة السيولة وعروض الائتمان في النظام المصرفي الإماراتي.
- ارتفع متوسط نسبة التكلفة إلى الدخل للبنوك الإماراتية من 34.3% في الربع الأول من عام 2025 إلى 35.0% في الربع الثاني من عام 2025. في الوقت نفسه، انخفض متوسط التكلفة السنوية للمخاطر للبنوك تحت التغطية من 0.68 نقطة أساس في الربع الأول من عام 2025 إلى 0.39 نقطة أساس في الربع الثاني من عام 2025.
- في سبتمبر، نفذ الاحتياطي الفيدرالي أول تخفيض لأسعار الفائدة في عام 2025، بخفض سعر الفائدة على الأموال الفيدرالية بمقدار 25 نقطة أساس إلى نطاق مستهدف يتراوح بين 4.00% و4.25%. وتتوقع الأسواق الآن خفضين إضافيين لأسعار الفائدة في وقت لاحق من العام.

|| القطاع العقاري:

أسم الشركة		الإيرادات (مليون درهم)			الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك (مليون درهم)			هامش الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك (%)		صافي الربح (مليون درهم)			هامش الربح الصافي (%)		الأرباح لكل سهم (درهم)	
		الربع الثالث 2024	الربع الثالث 2025	التغير السنوي (%)	الربع الثالث 2024	الربع الثالث 2025	التغير السنوي (%)	الربع الثالث 2024	الربع الثالث 2025	الربع الثالث 2024	الربع الثالث 2025	التغير السنوي (%)	الربع الثالث 2024	الربع الثالث 2025	الربع الثالث 2024	الربع الثالث 2025
1	الدار العقارية	5,582	7,728	38.5%	1,547	2,323	50.1%	27.7%	30.1%	1,088	1,549	42.4%	19.5%	20.0%	0.135	0.194
2	إعمار العقارية	9,385	10,614	13.1%	4,544	5,303	16.7%	48.4%	50.0%	3,183	3,624	13.9%	33.9%	34.1%	0.360	0.410
3	إعمار للتطوير	5,140	6,002	16.8%	2,618	3,026	15.6%	50.9%	50.4%	2,069	2,311	11.7%	40.3%	38.5%	0.517	0.578
4	مجموعة تيكوم	611	703	15.1%	500	562	12.6%	81.8%	80.0%	340	385	13.2%	55.6%	54.7%	0.068	0.077

الملاحظات:

- وافقت **مجموعة تيكوم** على استثمار بقيمة 1.6 مليار درهم إماراتي للاستحواذ على 138 قطعة أرض بمساحة 33 مليون قدم مربع في مدينة دبي الصناعية. يدعم هذا الاستثمار الطلب القوي والمتنامي في القطاع الصناعي. بعد الاستحواذ على قطعة الأرض من شركة دبي القابضة لإدارة الأصول، ستتجاوز مساحة أرض تيكوم في مدينة دبي الصناعية 209 ملايين قدم مربع. سيتم تمويل الصفقة من الموارد المتاحة بدفعة على أربعة أقساط متساوية على مدى ثلاث سنوات. سيتم تأجير قطع الأرض على مدى 12-24 شهرًا القادمة وسيكون لها تأثير إيجابي على الإيرادات والدخل.
- أطلقت شركة **إعمار مصر للتنمية** مشروعًا رائدًا، مراسي البحر الأحمر، وهو مشروع تطوير ساحلي ضخم في رأس سوما على ساحل البحر الأحمر. يمتد المشروع على مساحة إجمالية قدرها 2,426 فدانًا، بقيمة استثمارية تبلغ 900 مليار جنيه مصري. سيشمل المشروع مجمعات سكنية، وفنادق، ومتاجر، ومنافذ بيع بالتجزئة، ومطاعم، بالإضافة إلى مرافق ترفيهية وعصرية واسعة.
- تخطط **إعمار العقارية** لنفقات رأسمالية إجمالية تتراوح بين 60 و70 مليار درهم إماراتي على مدى السنوات الخمس المقبلة، منها حوالي 30 مليار درهم إماراتي مخصصة للاستحواذ على الأراضي، وقد أنفق جزء منها بالفعل هذا العام، بما في ذلك 3 مليارات درهم إماراتي أنفقت على شراء أرض رأس الخور مؤخرًا.
- رفعت **الدار العقارية** حصتها في شركة الدار العقارية إلى 82.5% من خلال استحواذها على حصة شركة مدن القابضة البالغة 17.4%.
- باعت **الدار العقارية** بنجاح 450 تاون هاوس في مشروع الديم، محققةً ربحًا قدره 1.8 مليار درهم إماراتي، مدفوعةً بطلب الشباب الإماراتي والمشتريين لأول مرة. يتألف المشروع من 26 وحدة سكنية، توفر مرافق عصرية تناسب العائلات، مع اتصال مباشر بجزيرة ياس.
- باعت **الدار العقارية** مشروع "ياس ليفنج" خلال أيام، محققةً مبيعات تجاوزت 1.3 مليار درهم إماراتي، مدفوعةً بطلب قوي من المشتريين الذين تقل أعمارهم عن 45 عامًا والمستثمرين الدوليين، مما يبرز تحسن توقعات إيرادات الدار على المدى القريب.
- نجحت **الدار** للاستثمار العقاري في جمع 290 مليون دولار أمريكي من خلال إصدار صكوك خضراء تستحق في عامي 2034 و2035، بهامش 87 نقطة أساس فوق سندات الخزنة الأمريكية. وقد اجتذب الإصدار عروضًا بقيمة 830 مليون دولار أمريكي، مع تغطية اكتتاب بلغت 2.8 ضعف، بعائد 4.89% و4.95% على التوالي.

قطاع المواد الأساسية:

أسم الشركة	الإيرادات (مليون درهم)			الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك (مليون درهم)			هامش الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك (%)			صافي الربح (مليون درهم)			هامش الربح الصافي (%)		الأرباح لكل سهم (درهم)	
	الربع الثالث 2024	الربع الثالث 2025	التغير السنوي (%)	الربع الثالث 2024	الربع الثالث 2025	التغير السنوي (%)	الربع الثالث 2024	الربع الثالث 2025		الربع الثالث 2024	الربع الثالث 2025	التغير السنوي (%)	الربع الثالث 2024	الربع الثالث 2025	الربع الثالث 2024	الربع الثالث 2025
1 فيرتيجلوب بي إل سي	496	696	40.3%	109	251	130.7%	22.0%	36.1%		-10	80	NM	-2.1%	11.5%	NM	0.010
2 بروج بي إل سي	1,600	1,434	-10.4%	646	580	-10.3%	40.4%	40.4%		324	296	-8.6%	20.3%	20.7%	0.011	0.010

الملاحظات:

- وافق مساهمو شركة فيرتيجلوب بي إل سي على إعادة شراء ما يصل إلى 2.5% من أسهمها القائمة في 9 أبريل 2025. وبحلول 30 سبتمبر 2025، أعادت الشركة شراء 78.83 مليون سهم، مع بقاء 128.70 مليون سهم متاحًا لإعادة الشراء.
- استحوذت فيرتيجلوب على أصول التوزيع التابعة لشركة وينغفو أستراليا المحدودة من خلال اتفاقية بيع وشراء أصول، مما أدى إلى تأسيس فيرتيجلوب أستراليا لتعزيز عملياتها في قطاع التكرير وخدمة السوق الأسترالية بشكل أفضل. يتماشى هذا الاستحواذ مع استراتيجية فيرتيجلوب "النمو 2030"، ومن المتوقع أن يساهم بمبلغ 23 مليون دولار أمريكي في الأرباح السنوية قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك بحلول عام 2030، ويعزز حضورها الاستراتيجي في منطقة آسيا والمحيط الهادئ.
- وافق مساهمو بروج بي إل سي على إعادة شراء ما يصل إلى 2.5% من أسهمها القائمة في 7 أبريل 2025. وبحلول 30 سبتمبر 2025، أعادت الشركة شراء 157.55 مليون سهم، مع بقاء 593.89 مليون سهم متاحًا لإعادة الشراء.
- أبرمت بروج شركة مع شركة يوكوجاوا الإمارات للصناعة لتطوير غرفة تحكم ذاتية التشغيل تعمل بالذكاء الاصطناعي في منشأتها بالرويس بأبوظبي. يهدف هذا التعاون إلى تعزيز الكفاءة التشغيلية وتقليل عمليات الإغلاق غير المخطط لها، بما يتماشى مع برنامج بروج للذكاء الاصطناعي والرقمنة والتكنولوجيا (AIDT)، والذي يهدف إلى تحقيق قيمة مضافة بقيمة 575 مليون دولار أمريكي بحلول عام 2025.
- أعادت بروج تأكيد توقعاتها لتوزيع أرباح قدرها 16.2 فلسًا للسهم الواحد لعام 2025، ومن المتوقع أن تحافظ مجموعة بروج الدولية على هذا التوجه حتى عام 2030. ومن المتوقع أيضاً تحقيق نسبة توزيع أرباح بنسبة 90% بعد الحصول على الموافقات اللازمة.
- طورت كل من بروج وسيجويرك وكذلك تي بي إن لتغليف المواد الغذائية كيسيًا قابلاً لإعادة التدوير بالكامل، مصنوعاً من مادة واحدة، مصمم خصيصاً للأغذية الجافة الحساسة للأكسجين. يستخدم الكيس مواد البولي إيثيلين من بروج، وحاجز الأكسجين وطلاء إزالة الحبر من شركة سيجويرك، بالإضافة إلى خبرة تي بي إن لتغليف المواد الغذائية في الطباعة، لابتكار حل تغليف دائري عالي العزل وقابل لإزالة الحبر. يحل هذا الابتكار محل التغليف التقليدي متعدد الطبقات مع الحفاظ على المتانة وجودة الطباعة ومقاومة الأكسجين، مما يدعم التحول نحو الاقتصاد الدائري والتغليف المستدام في صناعة الأغذية.
- من المتوقع إتمام صفقة مجموعة بروج الدولية في الربع الأول من عام 2026. ومن المتوقع أن تحقق هذه الصفقات المخطط لها تآزراً سنوياً يتجاوز 1.8 مليار درهم إماراتي، وأن تعزز كفاءة الإنفاق الرأسمالي على المدى الطويل من خلال تحسين قاعدة الأصول.

قطاع المستهلكين:

أسم الشركة	الإيرادات (مليون درهم)			الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك (مليون درهم)			هامش الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك (%)		صافي الربح (مليون درهم)			هامش الربح الصافي (%)		الأرباح لكل سهم (درهم)	
	الربع الثالث 2024	الربع الثالث 2025	التغير السنوي (%)	الربع الثالث 2024	الربع الثالث 2025	التغير السنوي (%)	الربع الثالث 2024	الربع الثالث 2025	الربع الثالث 2024	الربع الثالث 2025	التغير السنوي (%)	الربع الثالث 2024	الربع الثالث 2025	الربع الثالث 2024	الربع الثالث 2025
1 مجموعة أغذية	1,082	1,135	5.0%	155	140	-9.5%	14.3%	12.4%	59	46	-21.0%	5.4%	4.1%	0.071	0.098
2 مطعم أمريكانا (دولار أمريكي، مليون)	555	655	18.0%	118	152	29.0%	21.2%	23.2%	37	59	58.3%	6.7%	9.0%	0.004	0.007
3 لولو للتجزئة (دولار أمريكي، مليون)	1,859	1,998	7.5%	176	186	5.7%	9.5%	9.3%	35	40	14.9%	1.9%	2.0%	0.340	0.391
4 شركة أي دي أن أتش للتموين	407	439	7.9%	57	68	20.4%	13.9%	15.5%	39	45	15.2%	9.5%	10.2%	0.017	0.020
5 طلبات القابضة	750	989	31.8%	128	159	24.5%	17.0%	16.1%	91	126	38.1%	12.1%	12.7%	0.014	0.005
6 شركة الإمارات لتعليم قيادة السيارات	162	205	27.0%	99	133	34.2%	61.1%	64.6%	85	107	25.5%	52.7%	52.1%	0.079	0.099

الملاحظات:

- أقامت مطاعم أمريكانا شراكة مع RightChoice ، وهي منصة تسويق محلية فائقة، لتعزيز حضورها الرقمي في 12 دولة. يهدف هذا التعاون إلى تعزيز إمكانية اكتشاف المنتجات عبر الإنترنت، وسد فجوات المعلومات، وتعزيز موثوقية العلامة التجارية على منصات مثل خرائط جوجل.
- افتتحت لولو للتجزئة متجر هايبر ماركت في الطائف، المملكة العربية السعودية، ومتجر إكسبريس جديد في ند الحمر في الإمارات. ستعزز هذه الافتتاحات حضور الشركة في المنطقة مع توفير منتجات بقالة عالية الجودة. تعزز المتاجر الجديدة حضور الشركة على الإنترنت وخارجه، مع اكتساب حصة سوقية في المنطقة.
- افتتحت لولو للتجزئة سبعة متاجر في النصف الأول من عام 2025، وهي ملتزمة بإضافة 20 متجرًا جديدًا بحلول نهاية عام 2025. كما تهدف الشركة إلى إطلاق ما يقرب من 60 منفذًا إضافيًا على المدى المتوسط.
- كما أقامت لولو للتجزئة شراكة مع Positive Zero لتطبيق أنظمة الطاقة الشمسية على أسطح خمسة مرافق رئيسية في دبي، ومن المتوقع أن تولد 37 مليون كيلوواط/ساعة من الطاقة النظيفة، وتعوض 25,000 طن من انبعاثات ثاني أكسيد الكربون سنويًا.
- رفعت شركة أي دي أن أتش للتموين حصتها في شركة كومباس العربية السعودية من 30% إلى 50%، مستحوذةً على إدارة الشركة ومعززةً حضورها السوق في المملكة العربية السعودية.
- وافقت طلبات على توزيع أرباح مؤقتة بقيمة 3.188 فلس للسهم الواحد للنصف الأول من عام 2025، بإجمالي 202 مليون دولار أمريكي، مما أدى إلى نسبة توزيع أرباح بلغت 90%. علاوة على ذلك، تهدف الشركة إلى توزيع أرباح إجمالية لا تقل عن 400 مليون دولار أمريكي لعام 2025 بأكمله.
- راجعت طلبات توقعاتها للسنة المالية 2025 باستثناء إنستاشوب، مع نمو في القيمة الإجمالية للبضائع (GMV) بنسبة تتراوح بين 27% إلى 29%، ونمو في إيرادات الإدارة بنسبة تتراوح بين 29% إلى 32%، وهامش ربح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك (EBITDA) بنسبة 6.5%، وهامش صافي الدخل بنسبة 5%، وهامش التدفقات النقدية الحرة المعدل بنسبة 6%.

قطاع الصناعات:

أسم الشركة	الإيرادات (مليون درهم)			الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك (مليون درهم)			هامش الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك (%)			صافي الربح (مليون درهم)			هامش الربح الصافي (%)			الأرباح لكل سهم (درهم)	
	الربع الثالث 2024	الربع الثالث 2025	التغير السنوي (%)	الربع الثالث 2024	الربع الثالث 2025	التغير السنوي (%)	الربع الثالث 2024	الربع الثالث 2025	الربع الثالث 2024	الربع الثالث 2025	التغير السنوي (%)	الربع الثالث 2024	الربع الثالث 2025	الربع الثالث 2024	الربع الثالث 2025	الربع الثالث 2024	الربع الثالث 2025
1 سيراميك رأس الخيمة	803	838	4.4%	146	176	20.4%	18.2%	21.0%	54	71	30.8%	6.8%	8.5%	0.05	0.07		
2 مجموعة موانئ أبوظبي	4,657	5,133	10.2%	1,212	1,337	10.3%	26.0%	26.0%	301	383	27.5%	6.5%	7.5%	0.06	0.08		
3 دبي للاستثمار	932	937	0.5%	305	320	5.0%	32.7%	34.2%	241	216	-10.3%	25.9%	23.1%	0.06	0.05		
4 شركة باركن	235	330	40.6%	147	202	37.9%	62.5%	61.3%	105	160	52.6%	44.6%	48.4%	0.04	0.05		
5 أجيلي جلوبال بي إل سي (دولار أمريكي)	1,227	1,361	10.9%	180	204	12.9%	14.7%	15.0%	37	36	-2.1%	3.0%	2.7%	0.004	0.004		
6 مجموعة إي 7	191	220	15.4%	59	61	3.9%	30.9%	27.8%	73	60	-18.4%	38.4%	27.2%	0.04	0.03		
7 أدنوك للإمداد والخدمات (دولار أمريكي)	928	1,074	15.7%	275	351	27.4%	29.7%	32.6%	175	221	26.1%	18.8%	20.5%	0.02	0.03		

الملاحظات:

- وافقت شركة سيراميك رأس الخيمة على توزيع أرباح بقيمة 10 فلوس للسهم الواحد، بإجمالي 99.4 مليون درهم إماراتي للنصف الأول من عام 2025. كما اعتمدت الشركة سياسة توزيع أرباح مستدامة للفترة 2025-2027، تستهدف حدًا أدنى سنويًا للتوزيع قدره 20 فلسًا للسهم الواحد.
- تسعى شركة سيراميك رأس الخيمة إلى تنفيذ العديد من المبادرات الاستراتيجية، بما في ذلك إطلاق علامة تجارية جديدة للبلاط، وتحسين الرسوم الجمركية، والتركيز على قطاعات المنتجات الفاخرة، وخطة التحول الاستراتيجي لشركة KLUDI ومن المتوقع أن تعزز هذه الإجراءات، المدعومة بأسعار تنافسية، وتوسعة قطاع التجزئة، وتوسيع نطاق التوزيع، من مرونة الشركة وتوقعاتها للنمو على المدى الطويل.
- وقّعت مجموعة موانئ أبوظبي اتفاقية مع هيئة تنظيم التجارة في أنغولا (ARCCLA) لتطوير نافذة رقمية موحدة للتجارة اللوجستية، واستثمرت 6 ملايين دولار أمريكي في 30 شاحنة جديدة و45 مقطورة لذراعها اللوجستية في أنغولا، شركة نواتوم يونيكارجاس لوجيستكس. أبرمت المجموعة أيضًا خمس اتفاقيات تمهيدية مع شركاء أنغوليين من القطاعين العام والخاص لاستكشاف فرص التعاون في الخدمات البحرية واللوجستية والتدريب ومناولة البضائع والرعاية الصحية، مما يعزز حضورها في المنطقة.
- وقّعت مجموعة موانئ أبوظبي اتفاقية بيع أرض بقيمة 2.47 مليار درهم إماراتي مع شركة ميرا للتطوير العقاري لتطوير مجمع سكني متعدد الاستخدامات واسع النطاق في منطقة المعمورة بأبوظبي. يمتد المشروع على مساحة 16 كيلومترًا مربعًا في قلب المدينة، وسيبدأ بناؤه خلال 12 شهرًا ويكتمل خلال العقد المقبل، مما يدعم التنمية الحضرية المستدامة والنمو طويل الأجل.

- تستهدف مجموعة موانئ أبوظبي على المدى المتوسط نموًا في الإيرادات بمعدل سنوي مركب يتراوح بين 10% و15% خلال 5 سنوات، ونموًا في الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك بمعدل سنوي مركب يتراوح بين 10% و15% خلال 5 سنوات، ونموًا في الأرباح قبل الضرائب بنسبة 15% تقريبًا خلال السنوات المالية 2024-2029، ونفقات رأسمالية تتراوح بين 3.5 و4.0 مليار درهم إماراتي سنويًا خلال السنوات المالية 2025-2026.
- أعلنت شركة دبي للاستثمار عن خططها لإدراج ما يصل إلى 25% من شركتها التابعة، مجمع دبي للاستثمار، من خلال طرح عام أولي.
 - وقّعت شركة دبي للاستثمار وصندوق الثروة السيادية الأنغولي (FSDEA) اتفاقيةً لتطوير مشاريع عقارية مشتركة في لواندا. وستركز المرحلة الأولى من الشراكة على تطوير جزيرة كازانغا في أرخبيل لواندا، بهدف إتاحة فرص التطوير الحضري والسكني والسياحي في أنغولا.
- وقّعت شركة باركن شراكةً لمدة 10 سنوات مع شركة "charge&go" لتزويد 200 محطة شحن فائق السرعة للسيارات الكهربائية في جميع أنحاء دبي، بدءًا من 20 محطة في المرحلة الأولى بحلول أكتوبر 2025، مما يدعم أهداف الإمارة في مجال التنقل الأخضر والاستدامة.
 - أبرمت شركة باركن شراكةً استراتيجيةً مع دبي القابضة لإدارة حوالي 29,600 موقف سيارة مدفوع الأجر في العديد من المجمعات السكنية المخطط لها في دبي. من المتوقع أن يُوسّع هذا التعاون محفظة باركين المملوكة للمطورين إلى حوالي 50,400 مساحة، وأن يُسهم إيجابًا في إيرادات الربع الثالث من عام 2025.
- أتمت شركة مينيزيس للطيران، التابعة لشركة أجيليبي جلوبال، صفقة استحواذها على شركة جي 2 سيكيور ستاف (G2 Secure Staff) بقيمة 305 ملايين دولار أمريكي، مُعززةً بذلك مكانتها كأكبر مُزوّد لخدمات الطيران في العالم، ومُوسّعةً حضورها في الولايات المتحدة. ومن المتوقع أن تُعزز هذه الصفقة إيرادات المجموعة بنسبة 20%، وتُحسّن قدراتها في الخدمات الأرضية، ومساعدة الركاب، وتنظيف المقصورات.
- قررت مجموعة إي E7 إعادة شراء جميع أذونات (warrants) الاكتتاب الصادرة عن الشركة باستخدام 55.05 مليون درهم إماراتي من احتياطياتها.
 - ورّعت الشركة أرباحًا نقدية خاصة بقيمة 800 مليون درهم إماراتي على المساهمين خلال الربع الثالث من عام 2025.
 - أبرمت مجموعة E7 شراكة مع شركة I7 القابضة (I7 Holding)، وهي شركة متخصصة في التكنولوجيا الحكومية ومقرها الإمارات العربية المتحدة، بهدف تطوير وتوسيع منصات التكنولوجيا السيادية ضمن أطر عمل الحكومة بين الحكومات، بما يعزز الحلول الحكومية في إدارة الهوية، وتعبئة الإيرادات، وحماية الهوية التجارية، ومنع الاحتيال، مع دعم التوسع العالمي لمجموعة E7 وابتكاراتها في تقنيات الهوية الآمنة.
- استلمت شركة إيه دبليو للملاحة AW Shipping، وهي مشروع مشترك مع أدنوك للإمداد والخدمات، أول ناقلة إيثان ضخمة (VLEC)، وهي غاز يونغ جيانغ (Gas Yongjiang)، بموجب عقد إيجار لمدة 20 عامًا. ومن المتوقع استلام ناقلات الإيثان الضخمة الثماني المتبقية بحلول عام 2027، ومن المتوقع أن يحقق الأسطول الكامل إيرادات تبلغ حوالي 4 مليارات دولار أمريكي، مما يُنشئ أحد أكبر أساطيل ناقلات الإيثان الضخمة في العالم.
 - رفعت أدنوك للإمداد والخدمات توقعاتها للحد الأدنى لتوزيعات الأرباح إلى 1.2 مليار درهم إماراتي (325 مليون دولار أمريكي) لعام 2025، مما يعكس نموًا سنويًا بنسبة 19% مقارنةً بعام 2024، وحافظت على نموها السنوي في توزيعات الأرباح بنسبة 5% على الأقل من عام 2026 إلى عام 2030.

قطاع الطاقة:

أسم الشركة	الإيرادات (مليون درهم)			الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك (مليون درهم)			هامش الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك (%)		صافي الربح (مليون درهم)			هامش الربح الصافي (%)		الأرباح لكل سهم (درهم)	
	الربع الثالث 2024	الربع الثالث 2025	التغير السنوي (%)	الربع الثالث 2024	الربع الثالث 2025	التغير السنوي (%)	الربع الثالث 2024	الربع الثالث 2025	الربع الثالث 2024	الربع الثالث 2025	التغير السنوي (%)	الربع الثالث 2024	الربع الثالث 2025	الربع الثالث 2024	الربع الثالث 2025
1 دانة غاز (دولار أمريكي، مليون)	96	91	-5.6%	59	53	-9.5%	61.5%	58.9%	40	36	-9.0%	41.7%	40.2%	0.006	0.005
2 أدنوك للحفر (دولار أمريكي، مليون)	1,026	1,203	17.3%	510	544	6.6%	49.7%	45.2%	335	353	5.5%	32.6%	29.4%	0.021	0.022
3 أدنوك للتوزيع	9,083	8,961	-1.3%	1,009	1,107	9.7%	11.1%	12.3%	667	712	6.7%	7.3%	7.9%	0.053	0.057
4 أدنوك للغاز (دولار أمريكي، مليون)	4,870	4,855	-0.3%	2,002	2,125	6.2%	41.1%	43.8%	1,243	1,403	12.9%	25.5%	28.9%	0.016	0.018

الملاحظات:

- أعلنت شركتنا دانة غاز ونفط الهلال عن بدء مبيعات الغاز التجارية من مشروع توسعة حقل خور مور للغاز الواقع في إقليم كردستان العراق. وقد اكتمل المشروع قبل ثمانية أشهر من الموعد المحدد، حيث أضاف 250 مليون قدم مكعب قياسي يوميًا إلى منشأة المعالجة الجديدة. وستساعد هذه الطاقة الإضافية العراق على تلبية الطلب المتزايد على الطاقة.
- منحت شركة أدنوك للحفر 13 عقدًا جديدًا لخدمات الحفر المتكاملة (IDS)، ومن المقرر استكمالها بنهاية عام 2026.
- تخطط أدنوك للحفر لاستثمار 800 مليون دولار أمريكي عبر أربع عمليات استحواذ في مجال الذكاء الاصطناعي وتقنيات الطاقة، وستستثمر 700 مليون دولار أمريكي إضافية لدفع عجلة النمو طويل الأجل من خلال عمليات الاستحواذ القائمة على التكنولوجيا والتوسع الإقليمي.
- تهدف أدنوك للتوزيع إلى توسيع بنيتها التحتية للسيارات الكهربائية بإجمالي 500-750 نقطة شحن بحلول عام 2028.
- تستعد أدنوك للتوزيع لإعادة تعريف تجربة البيع بالتجزئة بإطلاق "ذا هب" (The Hub)، الذي سيُفتتح في نوفمبر. ستطلق هذه المبادرة 30 وجهة جديدة للتجزئة، مما يوسع نطاق حضور أدنوك في قطاع التجزئة ثلاثة أضعاف. صُمم "ذا هب" كواجهة عصرية تجمع بين المرح والعائلة والوقود والمأكولات والمشروبات والإصلاحات، مُوفّرًا للعملاء مساحة نابضة بالحياة تتجاوز محطات الوقود التقليدية.
- وقّعت أدنوك للغاز اتفاقية مبدئية مع شركة هندوستان بترولיום المحدودة (HPCL) لتوريد 0.5 مليون طن متري سنويًا من الغاز الطبيعي المسال (LNG) على مدى 10 سنوات. تُبرز هذه الصفقة الحضور المتنامي لأدنوك للغاز في سوق الغاز الطبيعي المسال الآسيوي، الذي يشهد طلبًا قويًا، وتُعزز مكانتها كمورد موثوق للغاز الطبيعي المسال عالميًا.
- أبرمت أدنوك للغاز اتفاقية توريد غاز طبيعي مسال لمدة ثلاث سنوات مع شركة SEFE الألمانية لتأمين الطاقة لأوروبا (SEFE Securing Energy for Europe)، لتوريد 0.7 مليون طن من الغاز الطبيعي المسال، على أن تبدأ عمليات التسليم هذا العام. تُقدّر قيمة الصفقة بحوالي 400 مليون دولار أمريكي (1.5 مليار درهم إماراتي) على مدى ثلاث سنوات. أبرمت

- شركة أدنوك للغاز اتفاقية توريد غاز تاريخية لمدة 20 عامًا بقيمة 147 مليار درهم إماراتي مع شركة الرويس للغاز الطبيعي المسال، مما يضمن إمدادات مستقرة من المواد الخام لأكثر منشأة للغاز الطبيعي المسال في الإمارات العربية المتحدة.
- عدّلت أدنوك للغاز توقعاتها لحجم المبيعات لعام 2025، وتتوقع الآن أن يتراوح حجم المبيعات المحلية بين 2,410 و 2,450 تريليون وحدة حرارية بريطانية، بزيادة عن التقديرات السابقة البالغة 2,340 و 2,370 تريليون وحدة حرارية بريطانية. كما تم تعديل حجم الصادرات ومبيعات السوائل المتداولة إلى 990-1,010 تريليون وحدة حرارية بريطانية، مقارنة بالتوجيه السابق البالغ 965-975 تريليون وحدة حرارية بريطانية. ومن المتوقع أن ينخفض حجم مبيعات مشروع الغاز الطبيعي المسال المشترك من النطاق السابق البالغ 250-260 تريليون وحدة حرارية بريطانية إلى 230-240 تريليون وحدة حرارية بريطانية في عام 2025.
- من المتوقع أن يصل إجمالي استثمارات أدنوك للغاز في عام 2025 إلى 3 مليارات دولار أمريكي، مما يمثل زيادة كبيرة مع اقتراب مشروع ميرام (MERAM) من ذروة نشاط ما قبل بدء التشغيل.

سياسة توزيع الأرباح :

- أعلنت شركة أدنوك للتوزيع عن تمديد سياسة توزيع الأرباح الحالية لمدة عامين إضافيين حتى السنة المالية 2030. ومن المتوقع أن يصل إجمالي أهداف توزيع الأرباح منذ عام 2024 إلى 18 مليار درهم إماراتي (4.9 مليار دولار أمريكي). واعتبارًا من الربع الأول من عام 2026، سيتم دفع الأرباح على أساس ربع سنوي.
- أعلنت أدنوك للحفر عن سياسة توزيع أرباح محسّنة وتصاعدية، مما رفع الحد الأدنى لتوزيعات الأرباح لعام 2025 بنسبة 27% على أساس سنوي ليصل إلى 3.7 مليار درهم إماراتي، مقارنةً بهدف النمو السنوي المُوجّه سابقًا والبالغ 10%. كما التزمت الشركة بنمو سنوي أدنى للأرباح بنسبة 5% من عام 2026 إلى عام 2030، مما يترجم إلى حد أدنى تراكمي للأرباح بقيمة 25 مليار درهم إماراتي (6.8 مليار دولار أمريكي) بحلول عام 2030.
- تخطط أدنوك للغاز للحفاظ على سياسة نمو الأرباح السنوية بنسبة 5% حتى عام 2030، متوقعة دفع إجمالي قدره 24.4 مليار دولار أمريكي خلال الفترة 2025-2030، وبدءًا من الربع الثالث من عام 2025، ستوزع الشركة أرباحًا على أساس ربع سنوي.

قطاع النقل:

أسم الشركة		الإيرادات (مليون درهم)			الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك (مليون درهم)			هامش الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك (%)		صافي الربح (مليون درهم)			هامش الربح الصافي (%)		الأرباح لكل سهم (درهم)	
		الربع الثالث 2024	الربع الثالث 2025	التغير السنوي (%)	الربع الثالث 2024	الربع الثالث 2025	التغير السنوي (%)	الربع الثالث 2024	الربع الثالث 2025	الربع الثالث 2024	الربع الثالث 2025	التغير السنوي (%)	الربع الثالث 2024	الربع الثالث 2025	الربع الثالث 2024	الربع الثالث 2025
1	العربية للطيران	1,787	1,894	6.0%	529	581	9.8%	29.6%	30.7%	525	494	-6.0%	29.4%	26.1%	0.113	0.106
2	أرامكس	1,592	1,590	-0.1%	157	157	-0.1%	9.9%	9.9%	27	37	36.6%	1.7%	2.3%	0.018	0.025
3	شركة تاكسي دبي	507	624	23.0%	123	177	44.3%	24.2%	28.4%	60	107	79.0%	11.8%	17.1%	0.024	0.043

الملاحظات:

- وفقًا للاتحاد الدولي للنقل الجوي (IATA)، ارتفع الطلب العالمي على حركة المسافرين، المُقاس بإيرادات الركاب لكل كيلومتر (RPK) على مستوى القطاع، بنسبة 4.6% على أساس سنوي في أغسطس 2025، وهي نسبة أسرع بقليل من نسبة 4.1% المسجلة في يوليو 2025. كما ارتفع إجمالي المقاعد المتاحة لكل كيلومتر (ASK) بنسبة 4.5% على أساس سنوي في يوليو 2025. بالإضافة إلى ذلك، ظل عامل حمولة الركاب (PLF) قويًا عند 86.0% خلال الشهر. على الصعيد العالمي، ارتفعت حركة النقل الجوي المحلية بنسبة 1.8% على أساس سنوي، بينما نما الطلب الدولي بنسبة 5.3% على أساس سنوي في يوليو 2025. وبلغ معدل عائد الركاب الدولي 85.6% على أساس سنوي، ومعدل عائد الركاب المحلي 85.2% على أساس سنوي في يوليو 2025.
- سجل سوق المسافرين الجويين في الشرق الأوسط نموًا بنسبة 8.4% على أساس سنوي في إيرادات الركاب لكل كيلومتر، مع معدل عائد 83.8% ونموًا بنسبة 7.0% على أساس سنوي في عدد المقاعد المتاحة خلال أغسطس 2025، مما يشير إلى كفاءة استخدام السعة وتحسين ربحية شركات الطيران.
- حققت **العربية للطيران** نموًا قويًا في النصف الأول من عام 2025، حيث ارتفعت حركة المسافرين بنسبة 13% على أساس سنوي لتصل إلى 10.1 مليون مسافر. وارتفع عدد المسافرين على متن العربية للطيران من 4.5 مليون مسافر في الربع الثاني من عام 2024 إلى 5.1 مليون مسافر في الربع الثاني من عام 2025، مع معدل إشغال مقاعد بلغ 85% في الربع الثاني من عام 2025. عززت شركة الطيران شبكتها بإطلاق 13 خطًا جديدًا وزيادة عدد رحلاتها في الأسواق الرئيسية، مما عزز ترابطها وحضورها في السوق.
 - فاز تحالف يضم العربية للطيران ومجموعة نسما وكون القابضة، كشركة مساهمة عامة، بمسابقة الهيئة العامة للطيران المدني لإنشاء شركة طيران وطنية جديدة منخفضة التكلفة، تستهدف نقل 10 ملايين مسافر سنويًا بحلول عام 2030، وتشغل 45 طائرة عبر 24 وجهة محلية و57 وجهة دولية، مما يمثل فرصة نمو كبيرة في قطاع الطيران.
- أكملت شركة القابضة (ADQ) الاستحواذ على حصة الأغلبية في **أرامكس**، لترتفع حصتها إلى 63.16%. كما ستدمج ADQ أرامكس في قطاع النقل والخدمات اللوجستية التابع لها. من المتوقع أن تعزز هذه الخطوة الاستراتيجية ترابط أرامكس عبر الخدمات اللوجستية الجوية والبحرية والبرية، مما يعزز قدراتها الخدمية.
- أبرمت مؤسسة **تاكسي دبي (DTC)** شراكة استراتيجية مع بولت والغريز وزيد، لدمج 6200 سيارة أجرة تابعة لمؤسسة تاكسي دبي و3680 سيارة أجرة تابعة لكابي (KABI) في منصتي بولت (BOLT) وزيد (ZED) للحجز الإلكتروني. يهدف هذا التعاون إلى زيادة توافر المركبات، وتقليل أوقات انتظار العملاء، وتحسين كفاءة الخدمة بشكل عام.

قطاع المالية:

الأرباح لكل سهم (درهم)	هامش الربح الصافي (%)	صافي الربح (مليون درهم)			هامش الربح التشغيلي (%)			الربح التشغيلي (مليون درهم)			الإيرادات (مليون درهم)			أسم الشركة	
		الربع الثالث 2024	الربع الثالث 2025	التغير السنوي (%)	الربع الثالث 2024	الربع الثالث 2025	التغير السنوي (%)	الربع الثالث 2024	الربع الثالث 2025	التغير السنوي (%)	الربع الثالث 2024	الربع الثالث 2025	التغير السنوي (%)		
1		0.01	0.01	16.6%	17.6%	17.1%	32	27	64.0%	70.9%	12.3%	123	109	24.5%	مجموعة جي إف إتش المالية (دولار أمريكي، مليون)
2		0.02	0.01	90.9%	102.8%	41.3%	133	94	72.1%	59.2%	31.2%	203	155	59.7%	سوق دبي المالي
3		0.04	0.04	27.1%	18.4%	2.1%	79	78	64.6%	78.0%	-35.7%	259	403	-30.6%	الواحة كابيتال
4		0.20	0.18	5.7%	5.3%	13.0%	113	100	6.6%	6.1%	15.2%	136	118	5.6%	شركة أبوظبي الوطنية للتأمين
الربع الأول 2026	الربع الأول 2026	الربع الأول 2026	الربع الأول 2026	الربع الأول 2026	الربع الأول 2026	الربع الأول 2026	الربع الأول 2026	الربع الأول 2026	الربع الأول 2026	الربع الأول 2026	الربع الأول 2026	الربع الأول 2026	الربع الأول 2026	الربع الأول 2026	الربع الأول 2026
5		0.01	0.01	66.4%	66.7%	13.0%	14	12	87.4%	88.9%	11.6%	18	16	13.5%	إنفستكوب كابيتال (مليون دولار أمريكي)

*تبدأ السنة المالية لشركة إنفستكوب كابيتال في الأول من يوليو وتنتهي في 30 يونيو.

الملاحظات:

- حققت مجموعة جي إف إتش المالية فائدة لمرة واحدة نتيجة حصول شركة بوليفارد العرين للتطوير العقاري التابعة لها المرتبطة على حكم قضائي نهائي وغير قابل للطعن ضد شركة ديار البحرين العقارية ومساهمتها، مما نتج عنه تدفقات نقدية إجمالية بلغت 24 مليون دولار أمريكي من الشركة المدعى عليها ومساهمتها.
- أبرمت شركة أبوظبي الوطنية للتأمين (ADNIC) شراكة طويلة الأمد مع شركة أليانز (Allianz Trade) في الشرق الأوسط لتقديم حلول تأمين ائتمان التجارة في جميع أنحاء دولة الإمارات العربية المتحدة، وذلك لحماية التدفقات النقدية للأعمال وتخفيف مخاطر سداد العملاء.
- حصلت إنفستكوب كابيتال على قرض بقيمة مليار دولار أمريكي لإعادة تمويل أربعة أصول صناعية أمريكية في ظل ظروف سوق الدين المواتية.
 - تخارجت إنفستكوب كابيتال من استثمارها في محفظة العقارات الصناعية بقيمة 365 مليون دولار أمريكي، محققة عوائد تفوق قيمتها الدفترية، مما عزز قيمة حقوق المساهمين بشكل أكبر.
 - اقترحت إنفستكوب كابيتال توزيعات أرباح إجمالية قدرها 112 مليون دولار أمريكي للسنة المالية المنتهية 2025، بما في ذلك 56.3 مليون دولار أمريكي تم دفعها بالفعل في مارس 2025، مما يمثل عائداً سنوياً على الأرباح بنسبة 11%، مما يشير إلى التزامها القوي بعوائد المساهمين.
 - أعلنت إنفستكوب كابيتال عن التزامها بالاستثمار في منصة إنفستكوب غولدن هورايزون (Golden Horizon) البالغة قيمتها 750 مليون دولار أمريكي، والتي ترعاها مؤسسة الاستثمار الصينية (CIC)، وتدعمها مؤسسات خليجية وآسيوية رائدة. ستستثمر المنصة في شركات سريعة النمو في دول مجلس التعاون الخليجي والصين، في قطاعات الاستهلاك والرعاية الصحية والخدمات اللوجستية وخدمات الأعمال، مما يعزز استراتيجية الشركة الرامية إلى إتاحة فرص استثمارية جاذبة للمستثمرين في القطاع الخاص.

قطاع الاتصالات:

أسم الشركة	الإيرادات (مليون درهم)			الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك (مليون درهم)			هامش الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك (%)			صافي الربح (مليون درهم)			هامش الربح الصافي (%)		الأرباح لكل سهم (درهم)	
	الربع الثالث 2024	الربع الثالث 2025	التغير السنوي (%)	الربع الثالث 2024	الربع الثالث 2025	التغير السنوي (%)	الربع الثالث 2024	الربع الثالث 2025		الربع الثالث 2024	الربع الثالث 2025	التغير السنوي (%)	الربع الثالث 2024	الربع الثالث 2025	الربع الثالث 2024	الربع الثالث 2025
1 إتصالات (إي أند)	14,424	18,143	25.8%	6,488	7,855	21.1%	45.0%	43.3%		2,963	3,386	14.3%	20.5%	18.7%	0.341	0.389
2 الإمارات للاتصالات المتكاملة (دو)	3,589	3,934	9.6%	1,736	1,841	6.0%	48.4%	46.8%		719	715	-0.5%	20.0%	18.2%	0.159	0.158

الملاحظات:

- أكملت دو طرحًا عامًا ثانويًا لـ 342 مليون سهم بسعر 9.20 درهم إماراتي للسهم، حيث طرحت شركة المعمورة دايفرسيففايد جلوبال هولدينج التابعة لشركة مبادلة للاستثمار الأسهم محققة عائدات إجمالية بلغت 3.15 مليار درهم إماراتي، حيث يمثل هذا الطرح 75% من حصتها في دو. كما يزيد من نسبة التداول الحر إلى 27.7%، مما يعزز السيولة ويجذب طلبًا قويًا من المستثمرين المحليين والدوليين.
- رفعت دو توقعاتها لعام 2025، متوقعة نموًا في الإيرادات بنسبة 6-8% على أساس سنوي، وهامش ربح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك (EBITDA) بنسبة 45-47%، مدفوعة بالأداء القوي في النصف الأول من عام 2025 وثقة الإدارة في الحفاظ على مسار نمو دو.
- وافقت إتصالات (إي أند e&) على توزيع أرباح نقدية بواقع 43 فلسًا للسهم عن النصف الأول من عام 2025.
- أعلنت اتصالات المغرب (التابعة لشركة اتصالات) وإنوي (Inwi) عن تأسيس مشروعين استراتيجيين مشتركين، هما Uni Fiber و Uni Tower، لتسريع إطلاق شبكات الألياف الضوئية المنزلية وشبكات الجيل الخامس في المملكة المغربية.
- وسّعت اتصالات المغرب شراكاتها الاستراتيجية مع مايكروسوفت لتطوير ونشر حلول الذكاء الاصطناعي من الجيل التالي، مما يُسرّع تبني الذكاء الاصطناعي في الأسواق ذات الأولوية في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا وتركيا، بما في ذلك الإمارات العربية المتحدة والمملكة العربية السعودية ومصر وتركيا وقطر.
- باعت اتصالات المغرب حصتها جزئيًا في Airalo في النصف الأول من عام 2025، مما يُتوقع أن يُحسن المرونة المالية.
- توقعت اتصالات المغرب نموًا في الإيرادات بنسبة 17-20%، وهامشًا للأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك (EBITDA) بنسبة 43%، نسبة كثافة رأس المال (Capex/Intensity) (باستثناء الطيف ورسوم الترخيص) بنسبة 16% تقريبًا لعام 2025.

قطاع المرافق:

أسم الشركة	الإيرادات (مليون درهم)			الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك (مليون درهم)			هامش الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك (%)		صافي الربح (مليون درهم)			هامش الربح الصافي (%)		الأرباح لكل سهم (درهم)	
	الربع الثالث 2024	الربع الثالث 2025	التغير السنوي (%)	الربع الثالث 2024	الربع الثالث 2025	التغير السنوي (%)	الربع الثالث 2024	الربع الثالث 2025	الربع الثالث 2024	الربع الثالث 2025	التغير السنوي (%)	الربع الثالث 2024	الربع الثالث 2025	الربع الثالث 2024	الربع الثالث 2025
1 هيئة كهرباء ومياه دبي (ديوا)	9,870	10,591	7.3%	5,148	5,878	14.2%	52.2%	55.5%	2,859	3,221	12.7%	29.0%	30.4%	0.06	0.06
2 الشركة الوطنية للتبريد المركزي (تبريد)	771	804	4.4%	330	351	6.5%	42.8%	43.7%	156	160	2.4%	20.3%	19.9%	0.05	0.06
3 مؤسسة الإمارات لأنظمة التبريد المركزي (إمباور)	1,115	1,176	5.5%	429	444	3.6%	38.4%	37.7%	261	278	6.6%	23.4%	23.7%	0.03	0.03

الملاحظات:

- استثمرت هيئة كهرباء ومياه دبي أكثر من 2.34 مليار درهم إماراتي في البنية التحتية المتطورة. وبحلول عام 2030، تهدف الهيئة إلى تحقيق قدرة إجمالية لتوليد الكهرباء تبلغ 22 جيجاوات، مع مساهمة الطاقة المتجددة بحوالي 7.5 جيجاوات، أي ما يمثل 34% من إجمالي القدرة. وعلى الواجهة البحرية، من إجمالي قدرة تحلية المياه البالغة 735 مليون جالون إمبراطوري يوميًا (MIGD)، سيتم تشغيل 308 ملايين جالون إمبراطوري يوميًا بتقنية التناضح العكسي المعتمدة على الطاقة المتجددة.
 - تتوقع هيئة كهرباء ومياه دبي ارتفاعًا في الإيرادات والأرباح في النصف الثاني من عام 2025، مدعومًا بالطبيعة الموسمية لأعمالها.
 - تخطط الهيئة لمنح عقود رئيسية للبنية التحتية للمياه، بما في ذلك مشروع نقل المياه 3 من شركة GRE بقيمة 120 مليون دولار أمريكي، ومن المتوقع اكتماله بحلول الربع الرابع من عام 2027، إلى جانب توسعات خطوط الأنابيب ومشاريع مهمة أخرى، مما يدفع عجلة النمو في قطاع المرافق في دولة الإمارات العربية المتحدة.
- وقعت شركة تبريد وشركة جونسون كونترولز اتفاقية طويلة الأجل لتطوير تقنيات تبريد المناطق من الجيل التالي من خلال التركيز على تحسين كفاءة الطاقة والموثوقية والاستدامة. يدعم هذا التعاون خطة "تبريد" للتوسع على نطاق واسع، ويعزز أداء التبريد، ويخفض التكلفة.
 - أعلنت "تبريد" عن أول توزيع أرباح مرحلية لها بقيمة 6.5 فلس للسهم، بقيمة 184.9 مليون درهم إماراتي للنصف الأول من عام 2025. كما أنجزت الشركة صفقتين رئيسيتين، وهما الاستحواذ على شركة "بال كولنج" وامتياز "نخلة جبل علي"، مما وسع إجمالي طاقتها الإنتاجية إلى حوالي 2.6 مليون طن تبريد.
 - وصلت "تبريد" نظام تبريد المناطق المستدام الخاص بها ببرج "سي تي تاور 1" في دبي، المكون من 93 طابقًا، لتوفير 5,300 طن تبريد من التبريد الصديق للبيئة من محطة تبريد المناطق الحالية في منطقة السطوة، مما يعزز كفاءة الطاقة والاستدامة في المبنى.
- وافقت إمباور على توزيع أرباح نقدية بقيمة 437.5 مليون درهم إماراتي للنصف الأول من عام 2025، مدفوعةً بالأداء القوي للنصف الأول من عام 2025.
 - وقّعت إمباور عقدًا لتصميم محطة تبريد مناطق جديدة بقدرة 47,000 طن تبريد في مجمع دبي للعلوم، تخدم ما يقرب من 80 مبنى متعدد الاستخدامات. سيبدأ المشروع في الربع الأول من عام 2026، مما يدعم استراتيجية إمباور للتوسع والاستدامة في دبي. وتتوقع الشركة إضافة سعة متصلة تبلغ 121,000 طن تبريد في عام 2025 و146,000 طن تبريد في عام 2026، مما يعكس التوسع المستمر للشبكة لتلبية الطلب المتزايد.

|| قطاع الرعاية الصحية:

أسم الشركة	الإيرادات (مليون درهم)			الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك (مليون درهم)			هامش الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك (%)		صافي الربح (مليون درهم)			هامش الربح الصافي (%)		الأرباح لكل سهم (درهم)	
	الربع الثالث 2024	الربع الثالث 2025	التغير السنوي (%)	الربع الثالث 2024	الربع الثالث 2025	التغير السنوي (%)	الربع الثالث 2024	الربع الثالث 2025	الربع الثالث 2024	الربع الثالث 2025	التغير السنوي (%)	الربع الثالث 2024	الربع الثالث 2025	الربع الثالث 2024	الربع الثالث 2025
1 بيور هيلث القابضة	6,452	7,166	11.1%	970	1,205	24.3%	15.0%	16.8%	431	508	18.0%	6.7%	7.1%	0.04	0.05
2 أمانات القابضة	133	147	10.9%	18	32	80.0%	13.6%	22.0%	-11	6	NA	-8.4%	3.8%	-0.004	0.002

الملاحظات:

- استحوذت شركة **بيور هيلث القابضة** على حصة 60% في مجموعة هيلينيك للرعاية الصحية (HHG) مقابل 800 مليون يورو، مما رفع قيمة الشركة الإجمالية إلى 1.3 مليار يورو. تشمل الصفقة 11 مستشفى، و 23 مركزًا تشخيصيًا، و 6,900 متخصص في الرعاية الصحية، يخدمون أكثر من 1.4 مليون مريض سنويًا، مما يوسع نطاق حضورها الدولي في اليونان وقبرص، وينوع مصادر إيراداتها في الأسواق الأوروبية.
- تتوقع بيور هيلث نموًا في الإيرادات يتراوح بين 15% إلى 19%، وهامش الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك (EBITDA) في أوائل العشرينات، ونفقات رأس المال أقل من 5%، ونسبة صافي الدين إلى EBITDA حوالي 3.0x خلال الفترة 2029-2025.
- باعت **أمانات القابضة** أصولها العقارية في مدرسة شمال لندن الجامعية (NLCS) مقابل 453 مليون درهم إماراتي، محققة عوائد نقدية صافية قدرها 294 مليون درهم إماراتي، بمضاعف 1.7 ضعف، ومعدل عائد داخلي 10%، مما يعزز استراتيجيتها القائمة على خلق القيمة وتحقيق عوائد للمساهمين.
- حصلت شركة المسار الشامل التعليمية، المملوكة بالكامل لأمانات القابضة، على موافقة هيئة السوق المالية السعودية (CMA) لطرح أسهمها للاكتتاب العام في السوق المالية السعودية (تداول). وسيغطي الطرح 30.7 مليون سهم، أي ما يعادل 30% من رأس مال المسار، وسيتم الإفصاح عن التفاصيل الكاملة في نشرة الإصدار القادمة.

قطاع التكنولوجيا:

أسم الشركة	الإيرادات (مليون درهم)			الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك (مليون درهم)			هامش الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك (%)		صافي الربح (مليون درهم)			هامش الربح الصافي (%)		الأرباح لكل سهم (درهم)	
	الربع الثالث 2024	الربع الثالث 2025	التغير السنوي (%)	الربع الثالث 2024	الربع الثالث 2025	التغير السنوي (%)	الربع الثالث 2024	الربع الثالث 2025	الربع الثالث 2024	الربع الثالث 2025	التغير السنوي (%)	الربع الثالث 2024	الربع الثالث 2025	الربع الثالث 2024	الربع الثالث 2025
1 ألف للتعليم القابضة	197	199	0.7%	137	142	3.7%	69.2%	71.3%	119	120	0.7%	60.4%	60.3%	0.02	0.02
2 بريسايت أيه أي القابضة	566	645	14.0%	115	127	10.6%	20.3%	19.7%	97	92	-5.3%	17.1%	14.2%	0.02	0.02

الملاحظات:

- تعاونت ألف للتعليم مع شركة Liquid AI ، ومقرها كامبريدج، لدمج نماذج الذكاء الاصطناعي المؤلفة على الأجهزة في حلولها التعليمية، والتي ستخدم أكثر من 1.5 مليون طالب في 14,000 مدرسة من رياض الأطفال حتى الصف الثاني عشر حول العالم.
- تعاونت ألف للتعليم مع مايكروسوفت و Core42 لتعزيز حلولها التعليمية من رياض الأطفال حتى الصف الثاني عشر القائمة على الذكاء الاصطناعي وتسريع توسعها العالمي. ستنتقل هذه الشراكة حزمة ألف للتعليم الرقمي إلى مايكروسوفت أزور، مستفيدةً من إمكانيات الحوسبة السحابية والذكاء الاصطناعي المتقدمة لتقديم تجارب تعليمية شخصية، مما يعزز مكانة دولة الإمارات العربية المتحدة كدولة رائدة في مجال الذكاء الاصطناعي والتعليم الرقمي.
- أطلقت بريسايت وشروق "صندوق بريسايت-شروق الأول" بقيمة 100 مليون دولار أمريكي للاستثمار في مشاريع الذكاء الاصطناعي والتعلم الآلي وتحليلات البيانات حول العالم. وستربط خبرة بريسايت في مجال الذكاء الاصطناعي مع قدرات الاستثمار والتوسع لدى شروق المبتكرين العالميين برأس المال الاستراتيجي والإرشاد والوصول إلى شبكة توزيع واسعة النطاق في جميع أنحاء دولة الإمارات العربية المتحدة وشركة G42 وعملاء بريسايت الدوليين.
- أقامت شركة بريسايت شراكة مع مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي (CBUAE) لتعزيز برنامجها لتحويل البنية التحتية المالية (FIT) سيعمل هذا المشروع المشترك على تطوير منصات تعمل بالذكاء الاصطناعي لتعزيز النظام البيئي المالي.
- وقّعت بريسايت مذكرتي تفاهم مع حكومة أذربيجان لدعم استراتيجية الذكاء الاصطناعي للبلاد (2025-2028) في مجال التعليم. كما وقّعت مذكرة تفاهم مع شركة داو جونز فاكتيفا (Dow Jones Factiva) لتطوير حلول إدارة المخاطر والامتثال القائمة على الذكاء الاصطناعي للمؤسسات المالية والهيئات التنظيمية. ونتيجةً لذلك، وقّعت بريسايت مذكرة تفاهم غير ملزمة مع وزارة الصناعة والتقنيات الجديدة في طاجيكستان لتعزيز النظام البيئي للذكاء الاصطناعي في البلاد.
- تستهدف بريسايت نمو الإيرادات بمعدل نمو سنوي مركب (CAGR) يتراوح بين 21% و 27% في الفترة 2023-2027، مدفوعًا بالتوسع في قطاعات جديدة مثل الطاقة والمرافق، مع الحفاظ على الخدمات العامة كأكثر مساهم فيها. وعلاوة على ذلك، من المتوقع أن يأتي أكثر من 90% من النمو المتوقع من العقود متعددة السنوات، مما يؤدي إلى نمو الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك (EBITDA) بمعدل نمو سنوي مركب يتراوح بين 17% و 22% و صافي الربح بمعدل نمو سنوي مركب 7% و 12% في الفترة بين 2023-2027.

FAB Securities Contacts:

جهات الاتصال في شركة أبوظبي الأول للأوراق المالية:

Research Analysts

[Ahmad Banihani](#)
[Online Trading Link](#)

+971-2 -6161629

[أحمد بني هاني](#)

Sales & Execution

Trading Desk Abu Dhabi Head Office

+971-2 -6161777

+971-4 -5659593

Institutional Desk

+971-4 -5658395

Sales and Marketing

+971-2 -6161703

Customer Service

Abu Dhabi Office

+971-2 -6161600

المبيعات والتداول

مكتب التداول، المكتب الرئيسي في أبوظبي

مكتب المؤسسات

المبيعات والتسويق

خدمة العملاء

مكتب أبوظبي

DISCLAIMER

This report has been prepared by FAB Securities (FABS), which is authorized by the UAE Securities and Commodities Authority, licensing registration number 604002, and is a member of the Abu Dhabi Securities Exchange, Dubai Financial Market and NASDAQ Dubai. The information, opinions and materials contained in this report are provided for information purposes only and are not to be used, construed, or considered as an offer or the solicitation of an offer or recommendation to sell or to buy or to subscribe for any investment security or other financial instrument. The information, opinions and material in this report have been obtained and derived from publicly available information and other sources considered reliable without being independently verified for their accuracy or completeness. FABS gives no representation or warranty, express or implied, as to the accuracy and completeness of information and opinions expressed in this report. Opinions expressed are current as of the original publication date appearing on the report only and the information, including the opinions contained herein, are subject to change without notice. FABS is under no obligation to update this report. The investments referred to in this report might not be suitable for all recipients. Recipients should not base their investment decisions on this report and should make their own investigations, and obtain independent advice, as appropriate. Any loss or other consequences arising from the uses of material contained in this report shall be the sole and exclusive responsibility of the recipient and FABS accepts no liability for any such loss or consequence. The value of any investment could fall as well as rise and the investor may receive less than the original amount invested. Some investments mentioned in this report might not be liquid investments, which could be difficult to realise in cash. Some investments discussed in this report could be characterised by high level of volatility, which might result in loss. FABS owns the intellectual property rights and any other material contained in this report. No part of this report may be reproduced, utilised or modified in any form either in whole or in part or by any electronic, mechanical or other means, now known or hereafter invented, including photocopying and recording, or stored in any retrieval system without the prior consent of FABS in writing. While utmost care has been taken to ensure that the information provided is accurate and correct, neither FABS, nor its employees shall, in any way, be responsible for the contents. By accepting this document, the recipient agrees he/she has read the above disclaimer and to be bound by the foregoing limitations/restrictions.